



Загальні умови страхового продукту
«Комплексне страхування майна та тварин
«ГОСПОДАРСТВО»» № 521.1

Публічна частина договору комплексного страхування майна та тварин
«ГОСПОДАРСТВО»

Ця редакція Загальних умов страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» № 521.1 діє з «24» липня 2024 року та припиняє дію із затвердженням та введенням у дію нової редакції Загальних умов страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»».

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Загальні умови страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» розроблені Приватним акціонерним товариством «Українська пожежно-страхова компанія» (далі – **Страховик**) відповідно до вимог Закону України «Про страхування», Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», нормативно-правових актів Національного банку України та чинного законодавства України.

1.2. Страховик на підставі безстрокової ліцензії на здійснення діяльності зі страхування (пряме страхування та вхідне перестраховання), виданої Національним банком України шляхом внесення запису до Державного реєстру фінансових установ про переоформлення ліцензії 30.04.2024 р., укладає договори комплексного страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО» (далі – **Договір / Договори страхування**) відповідно до цих Загальних умов страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» № 521.1 за ризиком «страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» в межах Класу страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» та ризиком «страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна)» в межах Класу страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8».

1.3. Страховий продукт «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» є стандартним страховим продуктом із стандартними (типовими) умовами, які є незмінними та однаковими для невизначеного кола клієнтів.

1.4. Загальні умови страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» є **пропозицією-офертою** (далі – **Загальні умови-Оферта**), яка задовольняє потреби та інтереси клієнтів (фізичних осіб) в отриманні страхової послуги, та є публічною частиною договору. Договори укладаються шляхом приєднання у розумінні статті 634 Цивільного кодексу України, а саме: клієнт може приєднатися до договору в цілому та не може запропонувати свої умови договору. Загальні умови-Оферта розміщені на офіційному веб-сайті Страховика <https://upsk.com.ua/>.

1.5. Договір страхування складається з двох частин: Індивідуальної частини та цих Загальних умов-Оферти (публічна частина договору). Укладення Договорів страхування здійснюється в порядку, викладеному в розділі 10 цих Загальних умов-Оферти.

1.6. Положення цих Загальних умов-Оферти поширюються на Договори страхування, укладені з дати набуття чинності цих Загальних умов-Оферти до дати набуття чинності нової редакції Загальних умов страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»», незалежно від строків дії таких Договорів страхування.

1.7. Страховик розробляє, затверджує та надає клієнту інформаційний документ про стандартний страховий продукт (уніфікований (стандартизований) документ, що містить загальну інформацію про стандартний продукт) (далі – **Інформаційний документ**).

1.8. Інформаційний документ надається клієнту в паперовій або електронній формі, у тому числі засобами електронної пошти та/або шляхом надання посилання на інформацію, що розміщується на веб-сайті Страховика, або в інший спосіб за домовленістю.

1.9. Договір страхування не є додатковим до товарів, робіт або послуг, що не є страховими.

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ ТА ТЕРМІНІВ, ЩО ВЖИВАЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ СТРАХУВАННЯ

- 2.1. Поняття та терміни, які використовуються в Договорі страхування, вживаються у такому значенні:
- 2.1.1. **Страховик** – Приватне акціонерне товариство «Українська пожежно-страхова компанія» (фінансова установа, яка має право здійснювати діяльність із страхування на території України).
- 2.1.2. **Страхувальник** – особа, яка уклала із Страховиком Договір страхування.
- 2.1.3. **Сторони Договору** – Страховик та Страхувальник.
- 2.1.4. **Вигодонабувач** – особа, яка має право на отримання страхової виплати згідно з умовами Договору страхування та/або відповідно до законодавства.
- 2.1.5. **Відтворювальна вартість (вартість відтворення) майна** – вартість витрат на створення (придбання) в сучасних умовах нового майна, яке є ідентичним пошкодженому, без урахування зносу.
- 2.1.6. **Вибух** – швидкоплинний фізичний та/або хімічний процес вивільнення великої кількості енергії (в тому числі теплової) за короткий проміжок часу, внаслідок якого виникає ударна хвиля (імпульс тиску), спроможна розповсюджуватися і руйнувати. Вибухом резервуара (котлів, трубопроводу) вважається тільки такий вибух, коли стінки цього резервуара пошкоджені в такому обсязі, що відбувається раптове вирівнювання тиску всередині і зовні резервуара.
- 2.1.7. **Внутрішнєоздоблення** – штукатурка стін та стелі, облицювання плиткою, обшивка вагонкою, гіпсокартоном тощо, фарбування стін, стелі, столярних виробів, підлоги, радіаторів, трубопроводів, сходових огорож; обклеювання стін шпалерами, іншими штучними облицювальними матеріалами тощо; оздоблення підлоги (паркет, ламінат, лінолеум тощо).
- 2.1.8. **Воєнні ризики** – знищення або пошкодження застрахованого майна / загибель, вимушений забій застрахованої тварини внаслідок прямого чи опосередкованого впливу військової техніки, ракет та/або їх уламків, безпілотних літальних апаратів та/або їх уламків, мін, бомб, снарядів, засобів протиповітряної оборони, засобів протиракетної оборони.
- 2.1.9. **Господарські будівлі** – об'єкти нерухомості, не призначені для постійного проживання людей, а саме: літні кухні, гаражі, сараї (хлів, клуня, саж, стайня, стодола, комора, рига, погрібняк, баня, амбар, пташник, шопа, валило, степка тощо), прибудови до сараїв, відкритий сінник (оборіг), навіси господарські, бесідки (альтанки), теплиці, погребі (підвали, льохи, півниці), колодязі, дворові душові, дворові вбиральні, огорожі, ворота, включаючи конструктивні елементи, внутрішнє і зовнішнє оздоблення та обладнання.
- 2.1.10. **Житловий будинок** – об'єкт нерухомості (в тому числі прибудови до нього), призначений для постійного проживання людей, включаючи конструктивні елементи, внутрішнє і зовнішнє оздоблення та обладнання.
- 2.1.11. **Знищення (фізичне) майна** – доведення майна до повної непридатності для використання за його цільовим призначенням.
- 2.1.12. **Зовнішнє оздоблення** – оздоблення, що знаходиться з зовнішнього боку будівлі, споруди, приміщення (штукатурка по стінах, облицювання плиткою, обшивка вагонкою, гіпсокартоном, у т.ч. шумо-, теплоізоляцією, фарбування столярних виробів, сходових огорож тощо).
- 2.1.13. **Клієнт** – особа, яка звернулася за отриманням страхової послуги.
- 2.1.14. **Конструктивні елементи** – частини споруди (будівлі), які забезпечують її цілісність та необхідні технічні умови функціонування (фундамент, стіни, міжповерхові перекриття, віконні та дверні отвори, входні двері та дверні коробки, віконні рами та склопакети, сходи, конструкції даху, покрівля, в'їзна група).
- 2.1.15. **Ліміт відповідальності Страховика** – грошова сума, в межах якої Страховик зобов'язаний провести страхову виплату відповідно до умов Договору.
- 2.1.16. **Меблі та предмети інтер'єру** – каркасні, м'які меблі (шафи, дивани, столи, стільці тощо), килими, паласи, гобелени, гардини, штори, жалюзі, освітлювальні прилади, дзеркала, настінні та підлогові годинники, предмети образотворчого мистецтва, вироби зі скла та кераміки; незнімні частини конструкцій та предмети інтер'єру (карнизи, світильники, вбудовані дзеркала, вбудовані меблі).
- 2.1.17. **Наїзд наземних транспортних засобів** – наїзд будівельної техніки чи транспорту на майно або зіткнення з вантажем, що ним перевозиться, за умови, що такий наїзд здійснений транспортними засобами (технікою), що належать третім особам.
- 2.1.18. **Нещасний випадок** – раптова, випадкова, обмежена в часі, непередбачувана та викликана зовнішнім впливом подія, що призвела до травматичного пошкодження тварини з порушенням цілісності тканин, органів, їх функціональності, деформації, порушення опорно-рухового апарату, каліцтва або іншого розладу здоров'я тварини чи її смерті, а саме: дія електричного струму; сонячний або тепловий удар; напад звірів (диких тварин) або бродячих собак; отруєння отруйними травами або речовинами; укуси змії або отруйних комах; замерзання; утоплення; удушення; потрапляння в дихальні шляхи чужорідного тіла; попадання під рухомий транспорт; падіння з висоти (в яму, ущелину тощо).

2.1.19. **Обладнання до нерухомого майна** – вбудовані інженерні комунікації (системи електропостачання, газопостачання і водопостачання, каналізації та опалення); стаціонарно встановлене технічне, санітарно-технічне, кухонне обладнання систем водо-, газо, тепlopостачання, каналізації, опалювання, електропостачання (змішувачі, умивальники, унітази, батареї, ванни, лічильники води, газу, електроенергії, електричні щити, розподільники, вбудоване освітлювальне обладнання тощо), обладнання супутникового телебачення.

2.1.20. **Особисті речі** – одяг, головні убори, взуття, сумки, портфелі, спортивний інвентар, постільна білизна, господарські та кухонні предмети.

2.1.21. **Побутова та електронна техніка** – холодильники, морозильні камери, пральні, посудомийні і сушильні машини, мікрохвильові печі, порохотяги, вентилятори, електрогрилі, тостери, м'ясорубки, овочерізки, електропраски, електричні чайники, електросамовари, мультиварки, кухонні комбайни, кавомолки, кавоварки; газові та електричні плити; швейні та в'язальні машини; електронна техніка (телевізори, відео і аудіотехніка, персональні комп'ютери, принтери, сканери, факси, стаціонарні телефони, акустичні системи, підсилювачі, джерела безперебійного струму).

2.1.22. **Пожежа**(включаючи задимлення, що її супроводжує, виділення сажі і корозійного газу) – раптове виникнення вогню, що здатний самостійно поширюватися поза межі місць, спеціально призначених для його розведення і підтримки, крім випадків підпалу, у тому числі задимлення в результаті пожежі, виділенням сажі і корозійного газу, а також впливом на майно продуктів згоряння (диму, сажі, кіптяви), незалежно від місця виникнення пожежі, а також збитки, завдані внаслідок заходів, спрямованих на порятунок майна, гасіння пожежі чи запобігання поширення пожежі, в тому числі збитки, завдані засобами пожежогасіння.

2.1.23. **Пошкодження (знищення) майна водою та/або рідинами (Вплив води)** – вплив води, що аварійно витекла з водопровідних, каналізаційних, опалювальних систем та / або підключених до них побутових пристроїв (стаціонарно приєднаних апаратів та приладів, таких як крани, вентелі, баки, ванни, радіатори, опалювальні котли тощо), з сусідніх приміщень в межах споруди.

2.1.24. **Природні явища** – зсув, обвал (осип), осідання ґрунту, підвищення рівня ґрунтових вод, сильна злива (кількість опадів 30 мм і більше, тривалістю 1 година і менше), крупний град (град діаметром 20 мм і більше), сильний снігопад (кількість опадів 20 мм і більше, тривалістю 12 годин і менше), сильний дощ (дощ і мокрий сніг) (кількість опадів 50 мм і більше, тривалістю 12 годин і менше; для гірських районів 30 мм і більше, тривалістю 12 годин і менше), сильний вітер (вітер швидкістю 10,8 м/с і більше, охоплюючи шквали та смерчі); сильна пилова буря (пилова буря зі швидкістю вітру 15 м/с і більше, тривалістю 12 годин і більше), водопілля, поводь, сель, снігова лавина, затоплення (повінь, паводок), землетрус;

2.1.25. **Протиправні дії третіх осіб** – підпал, хуліганство, крадіжка, грабіж, розбій:

2.1.25.1. **підпал** – умисне знищення або пошкодження майна вогнем;

2.1.25.2. **хуліганство** – грубе порушення громадського порядку з мотивів явної неповаги до суспільства, що супроводжується особливою зухвалістю чи винятковим цинізмом. Може бути вчинене із застосуванням вогнепальної або холодної зброї чи інших предметів, спеціально пристосованих або заздалегідь заготовлених для нанесення тілесних ушкоджень;

2.1.25.3. **крадіжка** – таємне викрадення майна/тварини з території дії Договору шляхом проникнення туди з використанням відмичок, підроблених ключів, інших інструментів або технічних засобів, а також зі зломом конструктивних елементів будівель і приміщень;

2.1.25.4. **грабіж** – відкрите викрадення майна/тварини з території дії Договору, поєднане з насильством та з проникненням на територію дії Договору, з погрозою застосування насильства;

2.1.25.5. **розбій** – напад з метою заволодіння майном, поєднаний із насильством, небезпечним для життя чи здоров'я особи, яка зазнала нападу, або з погрозою застосування такого насильства; може бути поєднаний з проникненням на територію дії Договору; може бути поєднаний із заподіянням тяжких тілесних ушкоджень.

Протиправні дії третіх осіб вважаються такими, що відбулись, якщо компетентними органами внесено відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань та розпочато розслідування відповідно до норм Кримінального процесуального кодексу України;

2.1.26. **Рухоме майно в господарських будівлях**– рухоме майно, що знаходиться в господарських будівлях, а саме: меблі та предмети інтер'єру, побутова та електронна техніка, особисті речі, майно господарського вжитку (господарський інвентар, садово-городній інвентар та інструменти).

2.1.27. **Рухоме майно в житловому будинку** – рухоме майно, що знаходиться у житловому будинку, а саме: меблі та предмети інтер'єру, побутова та електронна техніка, особисті речі.

2.1.28. **Страхова виплата (страхове відшкодування)** – грошові кошти, що виплачуються Страховиком у разі настання страхового випадку відповідно до умов Договору страхування.

2.1.29. **Страховопремія** (страховий платіж, страховий внесок) – плата у грошовій формі за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику згідно з Договором страхування.

2.1.30. **Страхова сума** – грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов Договору та/або законодавства зобов'язаний провести страхову виплату в разі настання страхового випадку.

2.1.31. **Страхове покриття** – сукупність строкових, територіальних та вартісних складових страхового захисту, що надається відповідно до Договору. Страхове покриття за конкретним Договором страхування включає сукупність страхових ризиків, на випадок настання яких здійснюється страхування, об'єкт страхування, строк дії, грошовий еквівалент страхового захисту, а також територію дії страхового захисту.

2.1.32. **Страховий випадок** – подія, передбачена Договором, ризик виникнення якої застрахований, з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити страхову виплату особі, визначеній у Договорі, або відповідно до законодавства.

2.1.33. **Страховий інтерес** – матеріальна заінтересованість та/або потреба потенційного страхувальника (іншої особи, визначеної у договорі страхування) у страхуванні ризиків, пов'язаних з володінням, користуванням і розпорядженням майном.

2.1.34. **Страховий ризик** – подія, на випадок виникнення якої проводиться страхування, яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

2.1.35. **Строк страхового покриття** – період, протягом якого діє страхове покриття та у разі настання страхового випадку під час якого Страховик зобов'язаний здійснити страхову виплату (відшкодування) відповідно до умов Договору.

2.1.36. **Тварини** – велика рогата худоба (далі – ВРХ) віком від 6 (шести) місяців до 15 (п'ятнадцяти) років; коні віком від 6 (шести) місяців до 18 (вісімнадцяти) років – на дату укладення Договору.

2.1.37. **Удар блискавки** – спрямований в наземні об'єкти розряд атмосферної електрики, що може викликати пошкодження або загибель майна/тварин. Збитки електричним установкам, які нанесла блискавка, підлягають відшкодуванню тільки в тому випадку, якщо блискавка безпосередньо фізично перейшла на пошкоджені при цьому електричні установки.

2.1.38. **Хвороба** – в цілях цих Загальних умов-Оферти в межах страхового ризику «Хвороба» покриваються:

2.1.38.1. **Інфекційні захворювання** – розлад здоров'я тварини, що виникає внаслідок зараження живими збудниками (вірусами, патогенними білками-пріонами, бактеріями, рикетсіями, найпростішими грибами, мікоплазмами, іншими патогенними мікробами) і передається від зараженої тварини здоровій.

2.1.38.2. **Інвазійні захворювання** – хвороби, збудниками яких є тваринні організми, такі як найпростіші, гельмінти та інші паразити.

2.1.38.3. **Неінфекційні захворювання.**

2.1.39. **Члени родини** – дружина або чоловік (співмешканка/ співмешканець), діти (в т.ч. усиновлені), батьки, баба або дід, брати (сестри), онуки (дружини або чоловіка) та інші утриманці; особи, які спільно проживають, пов'язані спільним побутом, мають взаємні права та обов'язки. В цілях цих Загальних умов-Оферти членами родини є будь-які особи, які експлуатують застраховане майно / тварин на законних підставах.

2.2. Терміни (визначення), не обумовлені цими Загальними умовами-Офертою, вживаються у визначенні відповідно до законодавства України. Якщо значення будь-якого терміну (визначення) не обумовлено цими Загальними умовами-Офертою та не може бути визначено, виходячи із законодавства, такий термін (визначення) використовується у своєму звичайному лексичному значенні.

3. УМОВИ СТРАХОВОГО ПОКРИТТЯ ЗА ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ

3.1. **Страхувальником** за Договором страхування є фізична особа, яка зазначається в Індивідуальній частині договору.

3.2. **Вигодонабувачем** за Договором страхування є власник застрахованого майна/тварини або особа, яка має страховий інтерес щодо застрахованого майна/тварини.

3.3. **Предметом Договору страхування** є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених Договором страхування.

3.4. **Об'єктом страхування** є майно на праві володіння, користування і розпорядження, яке зазначене в Індивідуальній частині договору (далі – застраховане майно, застраховані тварини), та/або можливі збитки чи витрати, яких може зазнати Страхувальник у разі настання страхового випадку. Об'єктами страхування за Договором можуть бути:

3.4.1. **в частині страхування МАЙНО** – застраховане майно, а саме:

3.4.1.1. житловий будинок;

3.4.1.2. господарські будівлі;

3.4.1.3. обладнання до нерухомого майна;

3.4.1.4. рухоме майно в житловому будинку;

3.4.1.5. рухоме майно в господарських будівлях.

3.4.2. **в частині страхування ТВАРИНИ** – застраховані тварини. Тварини приймаються на страхування у випадку, якщо Страхувальником вже укладено договір страхування майна зі Страховиком або Договір страхування укладається одночасно по відношенню до Майна та Тварин.

3.5. Не можуть бути об'єктами страхування за Договором в частині страхування МАЙНО (обмеження страхування):

3.5.1. майно, що знаходиться за межами Території дії Договору;

3.5.2. майно, що на момент укладення Договору знаходилося в зоні, яку оголошено зоною надзвичайної ситуації;

3.5.3. сауни, лазні, басейни;

3.5.4. будинки і споруди у ветхому або в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них;

3.5.5. будівлі/приміщення, що звільнені від проживання на строк понад 60 (шістдесят) календарних днів;

3.5.6. об'єкти незавершеного будівництва та/або монтажу, об'єкти нерухомого майна, які не мають фундаменту; нерухоме майно, що не введене в експлуатацію, або рухоме майно, що розташоване у нерухомому майні, що не введене в експлуатацію;

3.5.7. рухоме майно, що розташоване (зберігається) на незаскленому балконі (лоджії), а також оздоблення такого балкону (лоджії);

3.5.8. рухоме майно, що зберігається під відкритим небом;

3.5.9. будь-які документи, книги, рукописи, плани, креслення, фотографії, негативи, слайди, фотознімки;

3.5.10. зброя, вибухові речовини та інші боєприпаси;

3.5.11. готівкові кошти, цінні папери, акції, облігації, страхові поліси, ощадні книжки, банківські картки, банківські чеки, рукописи тощо;

3.5.12. предмети колекціонування, коштовні предмети інтер'єру та твори мистецтва (марки, монети, грошові знаки, ікони, книги, картини, предмети релігійного культу, антикварні речі або витвори мистецтва; ордени, медалі тощо);

3.5.13. ювелірні вироби, коштовні метали в зливках і коштовне каміння без оправ;

3.5.14. транспортні засоби (водні, наземні, повітряні) та запасні частини і деталі до них; каное; надувні та веслові човни; дошки для серфінгу; дельтаплани; велосипеди, лижі та інший переносний спортивний інвентар і знаряддя;

ПРИМІТКА. Рухоме майно, зазначене в п. 3.5.14 Загальних умов-Оферти, може бути застраховане за умови наявності документів (сервісної книжки, гарантійного талону, чека на оплату, рахунка, товарного чека тощо), що підтверджують наявність / факт придбання Страхувальником, Вигодонабувачем, членом родини такого майна, та встановленням страхової суми в Індивідуальній частині договору за кожною окремою одиницею такого майна. У разі настання події, яка має ознаки страхової, надання документів, зазначених в цьому пункті Загальних умов-Оферти, є обов'язковим. У разі ненадання документів, Страховик не відшкодовує збитки за таким рухомим майном.

3.5.15. товарні запаси будь-якого виду: будь-які добрива; пальне та дизпаливо; будівельні матеріали; харчові продукти; сіно, зерно, дрова, посадковий матеріал, корма для тварин; метал (лом, конструкції тощо) тощо;

ПРИМІТКА. Корм для тварин може бути застрахований за умови встановлення страхової суми для групи майна «Корм для тварин». Максимальна страхова сума (ліміт відповідальності) за Договором в частині страхування корму для тварин не може перевищувати 5 000,00 (п'ять тисяч гривень).

3.5.16. мобільна/переносна техніка, гаджети (ноутбуки, фотоапарати, відеокамери, мобільні телефони, планшети, технічні носії інформації комп'ютерних і подібних систем (зокрема касет, дискет, CD і DVD дисків тощо);

3.5.17. зовнішні та внутрішні скляні поверхні (елементи оздоблення), включаючи, художньо оброблене скло, скляні стіни, вбудовані дзеркала, багатошарове ізоляційне скло, броньоване скло, скляні дахи, свинцеве і латунне скло, профільне скло, органічне скло, а також рами і профілі, що використовуються для встановлення вищезазначених у цьому пункті скляних предметів (елементів оздоблення будівлі);

3.5.18. кімнатні рослини та їх насіння;

3.5.19. несправне та непридатне до експлуатації майно.

3.6. Не можуть бути об'єктами страхування за Договором в частині страхування ТВАРИНИ (обмеження страхування):

3.6.1. хворі, виснажені тварини, які визнані такими представником Страховика при їх огляді на етапі укладення Договору;

3.6.2. тварини, що перебувають у стані дородового чи післяродового залежування;

3.6.3. тварини, що перебувають в місцевості, на якій оголошений надзвичайний стан або введено карантинні обмеження, що мають безпосереднє відношення до цих тварин;

3.6.4. тварини, останнє обстеження яких виявило позитивну реакцію на бруцельоз, сказ, лейкоз або туберкульоз;

- 3.6.5. тварини, що утримуються з порушенням зооветеринарних вимог;
- 3.6.6. тварини без ідентифікаційних номерів та/або свідоцтв про реєстрацію у встановленому законодавством порядку;
- 3.6.7. тварини, вік яких інший, ніж визначений п. 2.1.36 Загальних умов-Оферти.
- 3.7. Територією дії Договору є:**
- 3.7.1. в частині страхування МАЙНА – адреса місцезнаходження застрахованого майна, зазначена в Індивідуальній частині Договору, в межах території України, за винятком: тимчасово окупованих територій; територій, які розташовані в районах проведення воєнних (бойових) дій, або які перебувають в тимчасовій окупації чи в оточенні (блокуванні), в тому числі, але не обмежуючись, за переліком (із змінами), що затверджені Наказом № 309 від 22.12.2022р. Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України та територій, розташованих в межах 50 кілометрів від вище зазначених територій. У разі переміщення застрахованого рухомого майна за межі адреси місцезнаходження застрахованого майна, дія Договору щодо такого майна припиняється.
- 3.7.2. в частині страхування ТВАРИН – адреса місця утримання застрахованої тварини за адресою місцезнаходження застрахованого майна, а також територія випасу тварини в радіусі 10 (десяти) км від місця утримання, в межах території України, за винятком: тимчасово окупованих територій; територій, які розташовані в районах проведення воєнних (бойових) дій, або які перебувають в тимчасовій окупації чи в оточенні (блокуванні), в тому числі, але не обмежуючись, за переліком (із змінами), що затверджені Наказом № 309 від 22.12.2022р. Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України та територій, розташованих в межах 50 кілометрів від вище зазначених територій.
- 3.8. Страховим випадком за Договором страхування є:**
- 3.8.1. пошкодження, знищення та/або втрата застрахованого майна внаслідок настання страхових ризиків, передбачених в частині страхування МАЙНО;
- 3.8.2. викрадення, загибель, знищення або вимушений забій за розпорядженням спеціаліста ветеринарної медицини, якщо хвороба чи травма загрожують життю тварини, внаслідок настання страхових ризиків, передбачених в частині страхування ТВАРИНИ.
- 3.9. Страховим випадком визнається подія, що відбулася протягом строку дії Договору та не підпадає під винятки зі страхових випадків або обмеження страхування.
- 3.10. Страховими ризиками в частині страхування МАЙНО є такі події:**
- 3.10.1. пожежа;
- 3.10.2. вибух;
- 3.10.3. удар блискавки;
- 3.10.4. протиправні дії третіх осіб;
- 3.10.5. природні явища;
- 3.10.6. наїзд наземних транспортних засобів;
- 3.10.7. вплив води;
- 3.10.8. падіння пілотованого літаючого апарату, його частин, вантажу та багажу, що ним перевозиться;
- 3.10.9. падіння будь-яких предметів чи їх уламків, дерев.
- 3.11. Страховими ризиками в частині страхування ТВАРИНИ є такі події:**
- 3.11.1. пожежа;
- 3.11.2. вибух;
- 3.11.3. удар блискавки;
- 3.11.4. протиправні дії третіх осіб;
- 3.11.5. природні явища;
- 3.11.6. нещасні випадки;
- 3.11.7. хвороба.
- 3.12. На вибір Страхувальника в страхове покриття може бути включений страховий ризик «Воєнні ризики» за умови, що місцезнаходження застрахованого майна, адреса місця утримання та територія випасу застрахованої тварини:**
- 3.12.1. не підпадають під територіальні обмеження, зазначені в пп. 3.7.1, 3.7.2 Загальних умов-Оферти;
- 3.12.2. не перебувають на територіях, розташованих в межах 50 км від державного кордону України з російською федерацією;
- 3.12.3. територіально не перебувають в радіусі 10 (десяти) км від об'єктів критичної інфраструктури. В цілях цих Загальних умов-Оферти до об'єктів критичної інфраструктури відносяться: об'єкти оборони, електростанції (атомні, теплові, гідроелектростанції).
- 3.13. У разі включення страхового ризику «Воєнні ризики» в страхове покриття, в Індивідуальній частині договору зазначається відповідна відмітка.
- 3.14. Страхова сума встановлюється за домовленістю Сторін під час укладення Договору та зазначається в Індивідуальній частині договору в національній валюті за кожною одиницею

застрахованого майна / застрахованої тварини або за групами застрахованого майна (житловий будинок; господарські будівлі; рухоме майно в житловій будівлі; рухоме майно в господарських будівлях).

3.15. Ліміт відповідальності за одним страховим випадком та за Договором в цілому за страховим ризиком «Воєнні ризики» складає 20% страхової суми зазначеної в Індивідуальній частині договору за кожною одиницею застрахованого майна / застрахованої тварини або за групами застрахованого майна (житловий будинок; господарські будівлі; обладнання до нерухомого майна; рухоме майно в житловій будівлі; рухоме майно в господарських будівлях).

3.16. Страхова сума, страхова премія є спільними за класами страхування 8 і 9.

3.17. Страховий тариф та розмір страхової премії встановлюється Страховиком при укладенні Договору. Розмір страхової тарифу визначається Страховиком, виходячи з обраних Страхувальником умов страхування та індивідуальних ознак об'єктів страхування. Страховий тариф та страхова премія зазначаються в Індивідуальній частині договору.

3.18. Страхова премія за Договором сплачується в національній валюті України одноразово (одним платежем) або частинами в строк, зазначений в Індивідуальній частині договору.

3.19. Договір набуває чинності з 00 годин 00 хвилин дати, вказаної в Індивідуальній частині договору як дата початку строку дії Договору, але не раніше 00 годин 00 хвилин дня, наступного за днем надходження в повному обсязі страхової премії (при одноразовій оплаті) або надходження в повному обсязі першої частини страхової премії (при сплаті частинами) на рахунок Страховика та діє до 24 години 00 хвилин дати, вказаної в Індивідуальній частині договору як дата закінчення строку дії Договору, якщо інші обставини, передбачені Договором, не призвели до його дострокового припинення.

3.20. У випадку ненадходження або надходження не в повному обсязі або надходження в строк, що перевищує 10 (десять) календарних днів з дати, вказаної як дата граничного терміну сплати, на рахунок Страховика страхової премії за Договором Договір вважається таким, що не набув чинності.

3.20.1. У разі сплати страхової премії за Договором частинами:

3.20.1.1. строк дії Договору поділяється на періоди страхування (періоди дії страхового покриття), які є частиною строку дії Договору, із зазначенням частки / розміру страхової премії, яка повинна бути сплачена, по кожному періоду страхування;

3.20.1.2. відповідальність Страховика за Договором за черговим періодом страхування (періодом дії страхового покриття) починається з дати, вказаної як початок періоду дії страхового покриття, за умови сплати відповідної чергової частини страхової премії в повному обсязі на рахунок Страховика не пізніше дати, вказаної в Індивідуальній частині договору як дата початку строку дії такого періоду страхування (період дії страхового покриття);

3.20.1.3. якщо Страхувальник не сплатив або сплатив у неповному обсязі чергову частину страхової премії за наступний період страхового покриття до дати, вказаної в Індивідуальній частині договору як дата початку дії такого періоду, то відповідальність Страховика за Договором припиняється з 00 годин 00 хвилин дати, вказаної як початок такого періоду страхового покриття та відновлюється з 00 годин 00 хвилин дати, наступної за датою сплати Страхувальником простроченої частини страхової премії за умови, що прострочена частина страхової премії надійшла на рахунок Страховика в строк, що не перевищує 10 (десять) календарних днів з дати, вказаної як дата граничного терміну її сплати. При цьому строк закінчення відповідного періоду страхового покриття та строк дії Договору залишаються без змін та без перерахунку частини страхової премії та страхового платежу за Договором;

3.20.1.4. У випадку надходження простроченої частини страхової премії в строк, що перевищує 10 (десять) календарних днів з дати, вказаної як дата граничного терміну її сплати, або ненадходження, або надходження не в повному обсязі, Договір достроково припиняє свою дію з 00 годин 00 хвилин дати, вказаної як початок періоду страхового покриття, за який відповідна частина страхової премії повинна бути сплачена у повному обсязі.

3.20.1.5. Не вважаються та не визнаються страховими випадками будь-які події, які сталися в період припинення відповідальності Страховика.

3.21. **Франшиза** за Договором страхування:

3.21.1. в частині страхування МАЙНО – не передбачена;

3.21.2. в частині страхування ТВАРИНИ:

3.21.2.1. за страховими ризиками, зазначеними в пп. 3.11.1 - 3.11.6 Загальних умов-Оферти, та за страховим ризиком «Воєнні ризики» (у разі, якщо він застрахований) не передбачена;

3.21.2.2. за страховим ризиком, зазначеним в п. 3.11.7 Загальних умов-Оферти, – протягом перших 30 (тридцяти) календарних днів з моменту укладення Договору **безумовна франшиза складає 30 % страхової суми** за кожною застрахованою твариною, починаючи з 31 (тридцять першого) календарного дня та до закінчення строку дії Договору та / або у випадку, коли по відношенню до застрахованої тварини попередній договір був безперервно поновлений / пролонгований на новий строк, франшиза за цим ризиком не застосовується. Реквізити (номер, дата) попереднього договору зазначаються в

Індивідуальній частині договору. Інформація щодо безперервного поновлення / пролонгації перевіряється Страховиком під час розрахунку розміру страхової виплати.

3.22. **Строк дії** Договору страхуваннязначається в Індивідуальній частині договору.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН, ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

4.1. Страхувальник має право:

4.1.1. на етапі укладення Договору ознайомитися з Загальними умовами-Офертою, Інформаційним документом та отримувати від Страховика або страхового посередника будь-яку вичерпну інформацію, що стосується страхового продукту «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»»;

4.1.2. достроково припинити дію Договору та / або ініціювати внесення змін до Договору у випадках, передбачених частиною 2 ст. 634 Цивільного кодексу України;

4.1.3. відмовитися від Договору в порядку, передбаченому Договором;

4.1.4. отримати дублікат Індивідуальної частини Договору у разі її втрати;

4.1.5. на отримання інформації про стан розгляду Страховиком документів щодо події, заявленої як страховий випадок;

4.1.6. оскаржити в порядку, передбаченому законодавством, відмову Страховика у страховій виплаті або розмір страхової виплати.

4.2. Страхувальник зобов'язаний:

4.2.1. сплачувати страхову премію у порядку та строки, встановлені Договором страхування;

4.2.2. при укладенні Договору страхування повідомити Страховика всю наявну та достовірну інформацію та обставини, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику (перелік такої інформації та обставин зазначено в п. 10.4 Загальних умов-Оферти);

4.2.3. протягом строку дії Договору, повідомляти Страховика про будь-яку зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (зміна ступеня страхового ризику) та/або інших обставин, що впливають на розмір страхової премії за Договором (перелік таких обставин зазначено в п.10.5 Загальних умов-Оферти). Повідомлення про зміну ступеня ризику надається Страхувальником протягом 24-х годин з моменту, як тільки про такі зміни стало відомо, з подальшим письмовим повідомленням протягом 3-х (трьох) робочих днів;

4.2.4. на вимогу Страховика, у разі збільшення ступеня страхового ризику, укласти додаткову угоду до Договору про внесення відповідних змін та сплатити додаткову страхову премію;

4.2.5. при укладенні Договору страхування повідомити Страховика про наявність у нього та у Вигодонабувача страхового інтересу щодо застрахованого майна / тварин;

4.2.6. повідомити членів родини про укладений Договір страхування та ознайомити їх з умовами Договору страхування, роз'яснити порядок дій у разі настання події, яка має ознаки страхового випадку;

4.2.7. дотримуватися правил протипожежної безпеки при експлуатації застрахованого майна, утриманні застрахованих тварин згідно з вимогами законодавства України;

4.2.8. утримувати, годувати та використовувати застрахованих тварин за призначенням відповідно до вимог нормативно-правових актів, зокрема Міністерства аграрної політики та продовольства України, служб ветеринарної медицини, а також інших відповідних компетентних органів;

4.2.9. відноситися до застрахованого майна/тварин так, якби вони не були застраховані;

4.2.10. письмово повідомити Страховика з метою внесення змін до Договору, якщо застрахована тварина вибула з господарства (на підставі договору купівлі-продажу, дарування тощо);

4.2.11. інформувати Страховика про настання події, що має ознаки страхового випадку, та вчиняти дії у порядку та строки, згідно з п. 7.1 Загальних умов-Оферти;

4.2.12. вживати всіх заходів для запобігання настанню страхового випадку та зменшення наслідків події;

4.2.13. вживати заходів щодо забезпечення Страховика можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, надавати Страховика всі необхідні документи та повідомляти інформацію, необхідну для реалізації Страховиком права вимоги до винних осіб, що спричинили настання страхового випадку;

4.2.14. дотримуватись конфіденційності у взаємовідносинах зі Страховиком, не допускати передачі інформації, що є комерційною таємницею, стороннім особам.

4.2.15. повернути Страховика отриману суму страхової виплати в повному обсязі або в певній її частині, якщо протягом строку позовної давності будуть виявлені обставини, що відповідно до законодавства або умов Договору повністю чи частково звільняють Страховика від здійснення страхової виплати, протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання письмового повідомлення від Страховика;

4.2.16. надавати на письмовий запит Страховика інформацію (офіційні документи), необхідну (необхідні) для здійснення належної перевірки, актуалізації даних, а також для виконання Страховиком інших вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання та протидії легалізації

(відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

4.3. Страховик має право:

- 4.3.1. при укладенні Договору вимагати від Страхувальника всі необхідні відомості та документи для оцінки ступеня страхового ризику;
- 4.3.2. перевіряти достовірність інформації та документів, наданих Страхувальником, а також виконання (дотримання) умов Договору;
- 4.3.3. вимагати припинення дії Договору у порядку, що передбачений законодавством України;
- 4.3.4. самостійно проводити розслідування для з'ясування причин та обставин події, що має ознаки страхового випадку;
- 4.3.5. у разі зміни обставин, що мають суттєве значення для оцінки страхового ризику, та/або збільшення ступеня страхового ризику протягом строку дії Договору вимагати від Страхувальника внесення змін до Договору та сплати додаткової страхової премії;
- 4.3.6. у разі відмови Страхувальника від внесення змін до Договору та/або сплати додаткової страхової премії достроково припинити дію Договору на підставі невиконання Страхувальником умов Договору;
- 4.3.7. робити запити про відомості, пов'язані із страховим випадком, до правоохоронних органів, ветеринарних служб та інших підприємств, установ, організацій, фізичних осіб, що володіють інформацією про обставини страхового випадку або компетентні в проведенні відповідних досліджень, а також самостійно з'ясовувати обставини та причини страхового випадку. Здійснення таких дій Страховиком не є підставою для визнання події, що сталася, страховим випадком;
- 4.3.8. залучити за власний рахунок експерта до розслідування обставин, причин та наслідків події, що в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок;
- 4.3.9. після здійснення страхової виплати застосувати право вимоги до особи, відповідальної за заподіяні збитки (за виключенням Страхувальника);
- 4.3.10. відмовити у страховій виплаті або відтермінувати здійснення страхової виплати у випадках, передбачених Договором, у тому числі, коли Страхувальник, Вигодонабувач не сприяє або перешкоджає у здійсненні прав Страховика, передбачених умовами Договору, або не виконує розпорядження або рекомендації Страховика;
- 4.3.11. запитувати Страхувальника, Вигодонабувача щодо надання додаткових документів, що необхідні для прийняття рішення Страховиком про визнання події страховим випадком та / або здійснення страхової виплати;
- 4.3.12. вимагати повернення страхової виплати в повному обсязі або в певній її частині, якщо протягом строку позовної давності будуть виявлені обставини, що відповідно до законодавства або умов Договору повністю чи частково звільняють Страховика від здійснення страхової виплати.

4.4. Страховик зобов'язаний:

- 4.4.1. на етапі укладення Договору ознайомити Страхувальника з умовами Договору, надати роз'яснення з усіх питань, що виникають у Страхувальника за умовами Договору;
 - 4.4.2. вжити заходів щодо оформлення документів, наданих Страхувальником, для своєчасного здійснення страхової виплати;
 - 4.4.3. у разі настання страхового випадку та за наявності законних підстав здійснити страхову виплату у передбачений Договором строк;
 - 4.4.4. в строки, передбачені Договором, повідомити Страхувальника про необхідність додаткової перевірки інформації щодо події, заявленої як страховий випадок, та продовження строків прийняття рішення щодо такого випадку;
 - 4.4.5. забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог чинного законодавства;
 - 4.4.6. не розголошувати відомостей про Страхувальника, Вигодонабувача, що становлять таємницю страхування, крім випадків та порядку, встановлених законодавством України.
- 4.5. У випадку невиконання або неналежного виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність:
- 4.5.1. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхової виплати з вини Страховика шляхом сплати пені в розмірі **0,01%** від суми несвоєчасно здійсненої страхової виплати за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла на момент прострочення.
 - 4.5.2. Страхувальник несе майнову відповідальність за несвоєчасне виконання грошового зобов'язання шляхом сплати Страховику пені в розмірі **0,01%** від суми несвоєчасно виконаного грошового зобов'язання за кожний день прострочення виконання грошового зобов'язання, але не більше ніж подвійна облікова ставка Національного банку України, що діяла в період, за який нараховується пеня, у випадках невиконання обов'язків, передбачених п. 4.2.15 Загальних умов-Оферти.

4.5.3. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором страхування у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) та їх наслідків, **які не існували під час укладання Договору страхування** та виникли поза волею Сторін. Під форс-мажорними обставинами розуміють, але якими не обмежуються: стихійні лиха, природні катастрофи, пожежі, повені, вибухи або землетруси, дії органів влади, війни, воєнні дії, в тому числі без проголошення війни. Єдиним належним та достатнім документом, що підтверджує настання форс-мажорних обставин в цілому, атакож, що мали місце на території проведення антитерористичної операції та/або тимчасово окупованих територіях України та/або у зонах безпеки, прилеглих до району бойових дій, під час проведення комплексу заходів військового та організаційно-правового характеру, спрямованих на забезпечення національної безпеки та оборони, стримування і відсічі російської збройної агресії, як підстави для звільнення від відповідальності за невиконання (неналежного виконання) зобов'язань, є сертифікат Торгово-промислової палати України.

4.5.4. Страховик звільняється від відповідальності, страхова виплата не проводиться та надання будь-якої вигоди за цим Договором не здійснюється, якщо це буде порушенням постанов, резолюцій Організації Об'єднаних Націй або торговельних або економічних санкцій, законів або постанов Європейського Союзу, Сполученого Королівства або Сполучених Штатів Америки, що забороняє Страховику здійснювати страхування або сплачувати страхову виплату за Договором.

5. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ДОСТРОКОВОГО ПРИПИНЕННЯ ЧИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ, ЇХ ПРАВОВІ НАСЛІДКИ

5.1. Зміни в Договір вносяться шляхом укладання додаткових угод у письмовій формі по одному примірнику для кожної із Сторін, які є його невід'ємною частиною.

5.2. Зміни та доповнення до умов Договору в період його дії вносяться за взаємною згодою Сторін протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання заяви іншою Стороною. Якщо будь-яка зі Сторін Договору не згодна на внесення змін до умов Договору, в цей же строк вирішується питання про дію Договору на попередніх умовах або про припинення його дії.

5.3. Якщо Страхувальник не згодний щодо внесення змін та сплати додаткової страхової премії у випадку, передбаченому в п. 4.2.4 Загальних умов-Оферти, Страховик має право достроково припинити Договір страхування у порядку, передбаченому абзацом четвертим частини четвертої статті 105 Закону України «Про страхування» через невиконання Страхувальником умов Договору.

5.4. З моменту отримання заяви однією зі Сторін до моменту прийняття рішення про внесення змін або про припинення дії Договору продовжує діяти на попередніх умовах.

5.5. Дія Договору припиняється за взаємною згодою Сторін, а також у разі:

5.5.1. закінчення строку дії Договору страхування;

5.5.2. виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;

5.5.3. несплати Страхувальником чергової частини страхової премії у встановлений Договором строк (у разі сплати страхової премії частинами). При цьому Договір страхування вважається достроково припиненим у порядку, передбаченому п. 3.20.1 цих Загальних умов-Оферти. Сторони дійшли згоди, що Страхувальник самостійно контролює терміни (строки) сплати чергових частин страхової премії, при цьому Страховик не зобов'язаний нагадувати про їх сплату

5.5.4. смерті Страхувальника – фізичної особи (крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування»);

5.5.5. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законом України;

5.5.6. набрання законної сили рішенням суду про визнання договору страхування недійсним;

5.5.7. інших випадках, передбачених законодавством України.

5.6. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону не пізніше, як за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування. Страховик має право достроково припинити Договір страхування без згоди Страхувальника, який виконує всі умови договору страхування, якщо інше не передбачено законодавством України.

5.7. Страховик повертає у разі дострокового припинення Договору страхування частину сплаченої страхової премії за період, що залишився до закінчення строку дії Договору страхування, з вирахуванням за цей період витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням цього Договору страхування, та фактичних страхових виплат, що були здійснені за страховими випадками, що сталися протягом строку дії Договору:

5.7.1. Страхувальнику, – за таких обставин:

5.7.1.1. на підставі вимоги Страхувальника, не пов'язаної із порушенням Страховиком умов Договору страхування;

5.7.1.2. на підставі вимоги Страховика, пов'язаної із порушенням Страхувальником умов Договору;

5.7.1.3. у разі розірвання договірних відносин на виконання вимог статті 39³ Податкового кодексу України;

5.7.2. особі, визначеній на підставі законодавства України, – в разі смерті Страхувальника – фізичної особи, крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування».

5.8. У разі дострокового припинення дії Договору страхування Страховик повертає Страхувальнику повністю сплачену ним страхову премію, у випадку:

5.8.1. вимоги Страхувальника в разі порушення Страховиком умов Договору;

5.8.2. вимоги Страховика, не пов'язаної із порушенням Страхувальником умов Договору;

5.8.3. припинення Страховиком діяльності та виконання страхового портфеля;

5.8.4. набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору недійсним.

5.9. Повернення Страхувальнику страхової премії у разі передачі страхового портфеля страховику- правонаступнику та припинення Договору страхування Страхувальником відповідно до статті 56 Закону України «Про страхування» здійснюється відповідно до вимог нормативно-правового акту Національного банку з питань передачі Страховиком страхового портфеля.

5.10. При достроковому припиненні дії Договору у зв'язку з виконанням Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі, сплачена страхова премія не повертається.

5.11. **Максимальна частка витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладенням та виконанням Договору**, визначається у відсотках від страхового тарифу і складає **70%**. Частка витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору страхування, вираховується у розмірі, що відповідає частці таких витрат та зазначається в Індивідуальній частині договору страхування.

5.12. У разі дострокового припинення дії Договору страхування не допускається повернення коштів готівкою, якщо страхові платежі здійснювалися у безготівковій формі.

5.13. У разі прийняття рішення про дострокове припинення строку дії Договору Страховик зобов'язаний повернути страхову премію або її частину не пізніше, ніж протягом 10 робочих днів від дати дострокового припинення дії Договору страхування.

5.14. Остаточний розрахунок між Страхувальником і Страховиком у разі дострокового припинення дії Договору, за яким залишилися неврегульовані страхові випадки, здійснюється після прийняття Страховиком рішення про визнання випадку страховим та здійснення страхової виплати або прийняття Страховиком рішення про невизнання випадку страховим та/або прийняття Страховиком рішення про відмову в здійсненні страхової виплати.

5.15. Строк дії укладеного Договору не може бути продовженим.

5.16. Договір страхування вважається недійсним з моменту його укладення у випадках, передбачених Цивільним кодексом України. Договір визнається недійсним також у разі, якщо:

5.16.1. його укладено після настання події, що має ознаки страхового випадку;

5.16.2. відсутній об'єкт страхування;

5.16.3. у Страхувальника, Вигодонабувача відсутній страховий інтерес щодо об'єкту страхування (застрахованого майна / тварини);

5.16.4. Страховиком доведено, що Договір страхування укладено з метою отримання неправомірної вигоди та/або вчинення шахрайських дій.

5.17. Договір страхування визнається недійсним у судовому порядку.

5.18. У разі недійсності Договору (правочину) кожна із Сторін зобов'язана повернути другій Стороні все, що вона одержала на виконання цього Договору (страхові премії, страхові виплати тощо).

6. ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

6.1. Страхувальник має право протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення Договору відмовитися від Договору без пояснення причин, крім випадку, якщо за таким Договором повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку.

6.2. Про намір відмовитися від Договору Страхувальник повідомляє Страховика у письмовій формі, при цьому відповідне повідомлення, за вибором Страхувальника, направляється в паперовій формі поштою на адресу Страховика, або подається безпосередньо в офісі Страховика або направляється у формі електронного документа у відповідності до вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», на адресу info@upsk.com.ua із зазначенням банківських реквізитів для перерахування коштів.

6.3. Страховик зобов'язаний протягом 10 (десяти) робочих днів від дати отримання повідомлення Страхувальника про відмову від Договору повернути Страхувальнику сплачену страхову премію повністю, за умови що з дня укладення Договору до дати прийняття рішення Страхувальником про відмову від Договору не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку.

7. ПОРЯДОК ДІЙ УРАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

7.1. У разі настання передбаченої Договором події, яка в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник, Вигодонабувач зобов'язаний:

7.1.1. негайно провести всі можливі заходи для рятування та збереження застрахованого майна/тварин;

7.1.2. негайно, але не пізніше 1 (одного) робочого дня з моменту настання події, повідомити відповідні компетентні органи та установи відповідно до характеру події (Державну службу України з

надзвичайних ситуацій (далі – ДСНС), Національну поліцію України або Міністерство внутрішніх справ України (далі – МВС), ветеринарну службу, інші відповідні компетентні органи) про настання такої події, та отримати від них документи, що підтверджують факт настання, час і обставини настання події;

7.1.3. до прибуття представників компетентних органів та установ, не змінювати картину події, за винятком лише дій з рятування людей, майна, тварин або запобігання надзвичайним ситуаціям;

7.1.4. у разі настання події за страховим ризиком «Воєнні ризики» зібрати відомості свідків події (за можливості та їх наявності), подати до компетентних органів письмову заяву щодо кримінального правопорушення за ст. 438 Кримінального кодексу України «Порушення законів та звичаїв війни»;

7.1.5. сфотографувати / зафільмувати (зняти відео) місце події: обзорні фото/відео, детальні фото/відео пошкодженого, знищеного майна;

7.1.6. протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту настання події інформувати Страховика по телефону **0-800-507-050**, виконувати рекомендації Страховика щодо дій в ситуації, яка склалася;

7.1.7. підтвердити усне повідомлення про подію письмово протягом 3 (трьох) робочих днів з дня настання події. У випадку коли, з причин, що обумовлені станом здоров'я Страхувальника або з інших об'єктивних причин, що підтверджені документально, неможливо було повідомити про настання події у визначений Договором строк – повідомити Страховика протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки в нього з'явиться можливість це зробити;

7.1.8. скласти перелік знищеного, пошкодженого, викраденого застрахованого майна;

7.1.9. надати Страховику (представнику Страховика) можливість провести огляд і обстеження пошкодженого застрахованого майна/тварини для визначення причин і розмірів збитків;

7.1.10. на вимогу Страховика надати письмову інформацію щодо обставин події;

7.1.11. сприяти Страховику в розслідуванні обставин настання події, в т.ч. в отриманні документів, необхідних для визнання події страховим випадком та здійснення страхової виплати;

7.1.12. вживати заходів щодо забезпечення Страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків;

7.1.13. надати Страховику або його представникам можливість проводити розслідування обставин і причин події;

7.1.14. повідомити Страховика про всі випадки одержання компенсації збитку, завданого страховим випадком, або/та повернення чи відновлення третіми особами знищеного чи пошкодженого майна/тварини;

7.1.15. у разі настання події із застрахованими тваринами:

7.1.15.1. сфотографувати тварину на місці настання події (не менше 5 – ти фото), вушну бирку (за її наявності);

7.1.15.2. отримати письмове погодження Страховика на вимушений забій тварини за умови наявності направлення ветеринарного лікаря, крім випадків термінової необхідності вимушеного забою (виникає при травмуванні тварини, великій втраті крові, переломах кісток, за умови, що існує загроза швидкого настання смерті тварини) за розпорядженням спеціалістів ветеринарної служби або якщо вимушений забій проводиться за вказівкою органів влади;

7.1.15.3. після забою тварини – надати у ветеринарну службу проби м'яса для проведення експертизи його придатності та Страховику копію результатів дослідження (крім випадків, коли тварину здають у живій вазі стороннім організаціям);

7.1.15.4. по можливості, з максимальною вигодою, реалізувати продукти забою вимушено забитою тварини або останки тварини, що загинула в результаті страхового випадку, та повідомити Страховика про отриману виручку від реалізації продуктів забою або останків загиблої тварини (надати рахунок про реалізоване м'ясо, шкуру тощо).

ПРИМІТКА. Якщо Страхувальник не надасть Страховику доказів про те, що він не отримав ніякої виручки від реалізації продуктів забою або останків загиблої тварини, Страховик має право визначити розмір цієї виручки самостійно та врахувати отримані відомості при розрахунку розміру збитку відповідно до п. 8.14.2 Загальних умов-Оферти.

7.1.16. надати документи, предмети, фото, передбачені розділом 8 Загальних умов-Оферти;

7.1.17. виконати інші дії на обґрунтовану вимогу Страховика.

8. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

8.1. З метою визнання події страховим випадком, визначення розміру збитку та здійснення страхової виплати (у разі визнання події страховою) Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний надати Страховику наступні документи:

8.1.1. письмову заяву-повідомлення про настання події, що має ознаки страхового випадку, з переліком пошкодженого, знищеного або викраденого застрахованого майна, загиблих або хворих застрахованих тварин із зазначенням його/їх вартості;

8.1.2. письмову заяву на страхову виплату за формою встановленою Страховиком;

- 8.1.3. оригінал або дублікат Індивідуальної частини договору (примірник Страхувальника);
- 8.1.4. довідка або документ компетентних органів про факт та обставини настання події (довідка Національної поліції України, органів МВС, ДСНС, ветеринарної служби тощо) залежно від характеру випадку, що настав;
- 8.1.5. фотографії / відео пошкодженого, знищеного майна;
- 8.1.6. документи, що підтверджують страховий інтерес особи, яка має право на отримання страхової виплати, щодо знищеного та/або викраденого та/або пошкодженого майна, викраденої та/або загиблої та/або вимушено знищеної тварини (договір купівлі-продажу, договір дарування, договір оренди, свідоцтво про право власності тощо);
- 8.1.7. документ, що посвідчує особу, яка звернулася за страховою виплатою – паспорт, довідка або картка платника податків про присвоєння реєстраційного номеру облікової картки платника податків (РНОКПП) (крім випадку, коли така особа відмовилася від отримання РНОКПП через релігійні переконання та має відповідну відмітку);
- 8.1.8. виписка з Єдиного державного реєстру досудових розслідувань, а також постанова про закриття кримінального провадження або рішення суду, винесене за результатами розгляду такого кримінального провадження, яке набрало законної сили (у випадках, коли в розслідуванні обставин, що спричинили завдання збитку, брали участь правоохоронні органи);
- 8.1.9. витяг з єдиного реєстру досудових розслідувань за статтею Кримінального кодексу, об'єктом якого є встановлений порядок ведення війни або довідка з поліції щодо скерування справи за підслідністю (при настанні події за страховим ризиком «Воєнні ризики»);
- 8.1.10. документи, що підтверджують розмір завданих збитків (акт експертизи (у випадку її проведення), кошторис робіт);
- 8.1.11. за подією в частині страхування ТВАРИН:
- 8.1.11.1. документи щодо застрахованих тварин (паспорти, довідки про захворювання та стан хворих тварин від органів державної служби ветеринарної медицини, документи про вакцинації, опис тварин, дані про кількість застрахованих / незастрахованих тварин на момент настання страхового випадку тощо);
- 8.1.11.2. у випадку загибелі, вимушеного забою застрахованих тварин – висновок ветеринарної служби (акт про загибель, вимушений забій або знищення тварини; акт про розтин загиблої тварини; у випадку вимушеного забою – акт про придатність (непридатність) м'яса для їжі тощо), документи про утилізацію тварини;
- 8.1.11.3. фотографії тварини з місця події (не менше 5-ти фото), фотографії вушної бирки (за її наявності);
- 8.1.11.4. у разі придатності м'яса для їжі застрахованих тварин – документи закупівельної організації про вартість м'яса;
- 8.1.11.5. документи, що підтверджують отримання або неотримання державних коштів на відшкодування збитків по застрахованих тваринах.
- 8.2. На обґрунтований письмовий запит Страховика повинні бути надані інші документи, необхідні для прийняття рішення про здійснення виплати або про відмову здійснити страхову виплату та розрахунок розміру страхової виплати (довідки, висновки експертів/суб'єктів оціночної діяльності, які мають право на провадження такої діяльності; інші документи компетентних органів тощо).
- 8.3. Документи, зазначені в пп. 8.1 – 8.2 Загальних умов-Оферти, надаються Страхувальником(Вигодонабувачем)особисто, або рекомендованим листом, або у інший спосіб, узгоджений зі Страховиком, у формі оригінальних примірників або завірених належним чином копій. При цьому, у разі необхідності, Страховик має право вимагати від Страхувальника надання оригіналів відповідних документів.
- 8.4. Якщо документи надані Страховику не в повному обсязі та/або в неналежній формі та/або оформлені з порушенням існуючих норм (відсутній номер, дата, штамп, печатка, є виправлення тексту тощо) та/або видані органами та/або особами, які створені та/або обрані та/або призначені у не передбаченому законодавством України порядку, то такі документи вважаються Сторонами Договору як такі, що не надані Страховику, і, відповідно, страхова виплата не здійснюється до ліквідації цих недоліків. Про це Страховик повідомляє Страхувальника (Вигодонабувача) у письмовій формі не пізніше 10-ти (десяти) робочих днів з дати отримання останнього документу Страховиком.
- 8.5. Неподання документів, предметів, фотографій, відеозазначених в пп. 8.1 – 8.2 Загальних умов-Оферти, дає Страховику право відмовити у страховій виплаті в частині, що не підтверджена такими документами.
- 8.6. За письмовою згодою Страховика може бути зменшено перелік документів, що підтверджують настання страхового випадку та розмір збитків і які повинні бути надані Страховику. Страховик приймає таке рішення враховуючи особливості конкретної події, що має ознаки страхового випадку.

8.7. Страховик, після отримання заяви про здійснення страхової виплати, повідомляє особу, що звернулася з такою заявою, про необхідність надання Страховику документів згідно з переліком, визначеним у Договорі, що підтверджують факт та обставини настання події, що має ознаки страхового випадку, і розмір заподіяної шкоди (збитків), а також надає перелік таких документів та інформацію про форму, спосіб та порядок їх подання.

8.8. Страховик здійснює страхову виплату згідно з умовами Договору на підставі письмової заяви Страхувальника (Вигодонабувача) та страхового акту, який складає Страховик (уповноважена особа) за формою встановленою Страховиком:

8.8.1. Вигодонабувачу;

8.8.2. іншим установам або особам, які здійснювали ремонт пошкодженого майна (за згодою Сторін та Вигодонабувача).

8.9. З метою прийняття рішення про здійснення виплати або відмову у здійсненні страхової виплати Страховик робить запити, пов'язані з настанням події, що має ознаки страхового випадку, до компетентних органів державної влади, органів місцевого самоврядування, установ та організацій, що володіють інформацією про обставини настання події, що має ознаки страхового випадку:

8.9.1. якщо у Страховика виникли обґрунтовані сумніви щодо достовірності наданих Страхувальником(Вигодонабувачем) відомостей і документів, що підтверджують факт, причини та обставини настання події, що має ознаки страхового випадку;

8.9.2. якщо на підставі наданих документів неможливо встановити обставини, причини настання події, що має ознаки страхового випадку, та розмір завданих збитків.

8.10. Строк з'ясування обставин автоматично продовжується на період очікування офіційних відповідей від компетентних органів.

8.11. Протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту одержання Страховиком всіх документів, які необхідні для підтвердження факту, причин, обставин настання події, що має ознаки страхового випадку, та визначення розміру збитків, передбачених Договором, та відповідей від органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій, що володіють інформацією про обставини настання страхового випадку, на запити Страховика (перебіг зазначеного строку починається з дня одержання Страховиком останнього із перелічених документів), Страховик:

8.11.1. приймає рішення про визнання випадку страховим та здійснює страхову виплату протягом 10 (десяти) робочих днів з дня складання страхового акту;

8.11.2. у разі прийняття рішення про відмову у здійсненні страхової виплати Страховик протягом 10 (десяти) робочих днів з дати його прийняття повідомляє Страхувальника(Вигодонабувача) про прийняте рішення з обґрунтуванням підстав відмови в паперовій формі на поштову адресу або в інший спосіб узгоджений Сторонами.

8.12. Розмір страхової виплати внаслідок настання страхового випадку визначається як прямий збиток за вирахуванням франшизи, несплачених Страхувальником чергових частин страхової премії, сум, отриманих ним від третіх осіб, визнаних винними в настанні страхового випадку, якщо такі суми було отримано до моменту врегулювання збитку, за формулою:

$СВ = З_б - Ф_р - СП_{черг} - S_{овзз} - S_{СК}$, де:

СВ – розмір страхової виплати;

З_б – розмір збитку, що визначається для застрахованого майна згідно з п.8.13 Загальних умов-Оферти, для застрахованих тварин згідно з п.8.14 Загальних умов-оферти;

Ф_р – розмір франшизи, передбачений п. 3.21 Загальних умов-Оферти;

СП_{черг} – частини страхової премії, що неоплачені на дату складання страхового акту. Якщо на дату складання страхового акту є частини страхової премії, що неоплачені, не залежно від того, термін сплати настав чи ні, Страховик має право вирахувати із суми розрахованої страхової виплати несплачені чергові частини (всі або декілька) страхової премії. Частина страхової виплати, що утримується Страховиком в рахунок сплати страхової премії, зараховується Страховиком як оплата несплачених чергових частин страхової премії.

S_{овзз} – сума, що відшкодована Страхувальнику особою, винною у заподіянні збитків, або особою, яка їх відшкодовує замість винуватця;

S_{СК} – сума, відшкодована іншим страховиком за цим страховим випадком. Якщо майно/тварина застраховано у кількох страховиків і загальна страхова сума перевищує його дійсну вартість, то страхова виплата, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості застрахованого майна/тварини. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування до загальної страхової суми за усіма укладеними договорами страхування.

8.13. Розмір збитку для застрахованого майна визначається за формулами

8.13.1. у випадку пошкодження застрахованого нерухомого майна (житлова будівля, господарські будівлі), обладнання до нерухомого майна:

$Z_6 = \min \{ PЗ; CC_{ск}; CC_{майно} \}$, де:

$\min\{ X_1 ; X_2 ; \dots ; X_n \}$ – мінімальне значення з перерахованих величин;

PЗ – збиток, розрахований Страховиком (питома вага пошкоджених конструктивних елементів будівлі та фактичного ступеню їх пошкодження) на підставі Додатку 1 «Визначення співвідношення будівель в господарствах громадян, визначення співвідношення та розмірів конструктивних елементів будівель і обладнання до них для розрахунку страхової виплати» до Загальних умов-Оферти (далі – Додаток 1);

CC_{ск} – страхова сума, розрахована Страховиком, на одиницю застрахованого майна відповідно до розділу 21 Додатку 1 (у випадку, коли страхова сума в Індивідуальній частині договору встановлена на групу нерухомого майна / обладнання до нерухомого майна);

CC_{майно} – страхова сума, встановлена в Індивідуальній частині договору, на одиницю застрахованого майна.

8.13.2. у випадку знищення застрахованого нерухомого майна (житлова будівля, господарські будівлі), обладнання до нерухомого майна:

$Z_6 = \min \{ CC_{ск}; CC_{майно} \} - ВЗ$, де:

ВЗ – вартість залишків знищеного або втраченого застрахованого майна, що придатні для подальшого використання або реалізації – визначається за цінами на аналогічні матеріали, що діють в регіоні місцезнаходження майна на момент настання страхового випадку, з урахуванням їх фактичного стану. Страхувальник (Вигодонабувач) не має права відмовлятися від таких залишків майна.

8.13.3. у випадку пошкодження застрахованого рухомого майна:

$Z_6 = \{ ВВР * (100\% - З_н) ; РВ_{майно}; CC_{рухмайно} \}$, де:

ВВР – вартість відновлювального ремонту з урахуванням ступеня, характеру пошкодження, зафіксованого у відповідному акті огляду пошкодженого майна, з вирахуванням зносу, але не більше дійсної вартості майна на дату завдання збитків безпосередньо перед настанням страхового випадку.

Страховик відшкодовує такі витрати на відновлення (ВВР):

– витрати на купівлю матеріалів та запасних частин. Для відновлення (ремонт) майна повинні використовуватися матеріали та запасні частини, аналогічні використаним в цьому майні за видом та якістю або інші матеріали та запасні частини, аналогічні за ціною;

– витрати на транспортування матеріалів та запасних частин до місця ремонту;

– витрати на оплату робіт із проведення ремонту.

При розрахунку суми витрат на відновлення пошкодженого майна застосовуються такі умови:

– у розрахунок включаються витрати на проведення тільки тих робіт, що необхідні для усунення наслідків страхового випадку, включаючи демонтаж;

– витрати на попередній ремонт пошкодженого майна відшкодовуються тільки у випадку, якщо попередній ремонт є частиною остаточного ремонту, і якщо у зв'язку з попереднім ремонтом не будуть перевищені загальні витрати на ремонт, якби попередній ремонт не проводився;

– витрати на матеріали, використані для проведення ремонту, відшкодовуються за винятком вартості матеріалів, які залишилися після страхового випадку та придатні для подальшого використання.

ВВР може визначатися на підставі: середніх розцінок на аналогічні ремонтні (відновлювальні) роботи, транспортні послуги, матеріали, запасні частини, деталі у даній місцевості або регіоні проведення ремонту (відновлення) на момент настання страхового випадку або на підставі письмової домовленості Страховика, Страхувальника (Вигодонабувача). Страховик може замовити проведення розрахунку вартості витрат на відновлення майна суб'єктом оціночної діяльності. У такому разі розмір витрат на відновлення визначається на підставі висновку (акту, звіту) суб'єкта оціночної діяльності.

До ВВР не належать та не включаються в страхову виплату:

– додаткові витрати, зумовлені конструктивними змінами або підвищенням якості застрахованого майна;

– витрати, зумовлені тимчасовим або допоміжним ремонтом, витрати на профілактичний ремонт та обслуговування обладнання, а також інші витрати, що були зроблені незалежно від страхового випадку;

– вартість матеріалів, деталей, запасних частин, що були замінені, у разі можливості їх відновлювального ремонту (приведення до стану придатності для подальшого використання);

- додаткові витрати на оплату термінових робіт, ремонтних робіт, які проводяться у вихідні або святкові, неробочі дні, у нічний або у понаднормовий час;
- додаткові витрати на оплату термінової доставки, в т.ч. авіап перевезень матеріалів, деталей та запасних частин;
- інші витрати, що перевищують межу необхідних витрат для відновлення майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

Z_n – фізичний знос застрахованого рухомого майна застосовується залежно від групи майна (у % за кожний повний рік експлуатації майна), але не більше 70%:

- для меблів та предметів інтер'єру – 6% за рік;
- для побутової та електронної техніки – 10% за рік;
- для особистих речей та групи «Рухоме майно в господарських будівлях» – 15% за рік.

$PV_{\text{майно}}$ – дійсна (ринкова) вартість застрахованого рухомого майна на дату настання страхового випадку.

$CC_{\text{рухмайно}}$ – страхова сума встановлена в Індивідуальній частині договору на застраховану одиницю рухомого майна або при страхуванні груп майна:

- «**Рухоме майно в житловому будинку**» – страхова сума на кожну застраховану за групою одиницю майна прирівнюється до дійсної вартості такої одиниці майна;
- «**Рухоме майно в господарських будівлях**» – страхова сума на кожну застраховану за групою одиницю майна прирівнюється до дійсної вартості такої одиниці майна.

8.13.4. у випадку викрадення, знищення застрахованого рухомого майна:

$$Z_6 = \{ PV_{\text{майно}}; CC_{\text{рухмайно}} \}$$

При розрахунку розміру страхової виплати у разі пошкодження, знищення, викрадення рухомого майна та у разі ненадання Страховику документів (сервісної книжки, гарантійного талону, чеку на оплату, рахунка, товарного чеку тощо), що підтверджують право Страхувальника, Вигодонабувача, члена родини на володіння, користування, розпорядження знищеним, пошкодженим застрахованим майном / наявність майна, розмір страхової виплати по кожній одиниці такого рухомого майна не перевищує:

- 5 000 (п'ять тисяч) гривень для рухомого майна в житловому будинку;
- 3 000 (три тисячі) гривень для рухомого майна в господарських будівлях.

8.14. Розмір збитку для застрахованих тварин визначається:

8.14.1. у разі загибелі чи викрадення застрахованої тварини або якщо м'ясо загиблої тварини було визнано повністю непридатним до споживання:

$$Z_6 = \min \{ PV_{\text{тварина}} ; CC_{\text{тварина}} \}, \text{ де:}$$

$PV_{\text{тварина}}$ – дійсна (ринкова) вартість застрахованої тварини на дату настання страхового випадку – приймається рівною вартості купівлі тварини, подібної їй за продуктивністю та іншими характеристиками, включаючи витрати з доставки;

$CC_{\text{тварина}}$ – страхова сума встановлена на застраховану тварину.

8.14.2. у разі вимушеного забою застрахованої тварини з наявністю придатного до споживання м'яса та реалізації / використання шкури:

$$Z_6 = \min \{ PV_{\text{тварина}} ; CC_{\text{тварина}} \} - \max \{ V_{\text{м'яса}} + C_{\text{шкури}} ; S_{\text{тварина}} \}, \text{ де:}$$

$\max \{ X_1 ; X_2 ; \dots ; X_n \}$ – максимальне значення з перерахованих величин;

$V_{\text{м'яса}}$ – вартість придатного до споживання м'яса з урахуванням нормативу виходу м'яса від живої ваги тварини, зданої на вимушений забій (% живої ваги тварини) у розмірі:

- для ВРХ – 46%;
- для коней – 51%.

$C_{\text{шкури}}$ – середня ціна реалізації шкури;

При цьому, ціна одного кілограму придатного до вживання м'яса та ціна шкури визначається:

- якщо тварину залишено у Страхувальника (Вигодонабувача) – виходячи з відповідних цін, що склалися в регіоні на момент настання страхового випадку;
- якщо тварину здано до сторонньої організації – на підставі документа організації, якій Страхувальник продав м'ясо/шкуру.

$S_{\text{тварина}}$ – сума, одержана Страхувальником (Вигодонабувачем) за здану тварину, що дорівнює вартості придатного до споживання м'яса з додаванням ціни шкіри.

8.14.3. у разі вимушеного забою застрахованої тварини зі здачею тварини у живій вазі сторонній організації:

$Z_6 = \min \{ P_{\text{тварина}} ; C_{\text{тварина}} \} - \max \{ B_{\text{тварина}} ; S_{\text{жива вага тварина}} \}$, де:

$B_{\text{тварина}}$ – вартість тварини у живій вазі. При цьому, ціна одного кілограму тварини визначається як середня закупівельна ціна, що склалася у відповідному регіоні на момент настання страхового випадку.

$S_{\text{жива вага тварина}}$ – сума, одержана Страхувальником за здану тварину у живій вазі.

8.14.4. ліміт відповідальності Страховика за загибель (вимушений забій) застрахованої тварини через туберкульоз, бруцельоз або лейкоз не може перевищувати **3 000 (три тисячі) гривень**.

8.15. Страхові виплати здійснюються в межах встановлених Договором страхових сум за одиницею майна / групою застрахованого майна та лімітів відповідальності, передбачених Договором.

8.16. Після здійсненої страхової виплати страхова сума за одиницею/групою застрахованого майна чи застрахованою твариною зменшується на розмір страхової виплати.

8.17. Страховик здійснює страхову виплату Застрахованій особі (Вигодонабувачу), організації, яка здійснювала ремонт пошкодженого застрахованого майна, якщо такі розрахунки не заборонені або не обмежені законодавством України (законами, підзаконними актами, постановами Національного банку України, іншими нормативно-правовими актами).

8.18. Датою страхової виплати є дата списання грошових коштів з рахунку Страховика.

8.19. Після здійсненої страхової виплати до Страховика переходить право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.

8.20. Якщо після здійснення страхової виплати виявляться такі обставини, що повністю або частково позбавляють одержувача страхової виплати права на її отримання, в тому числі знаходження викраденого застрахованого майна/тварини, або призвели до підвищення суми страхової виплати, то одержувач страхової виплати зобов'язаний повернути Страховику отриману від нього страхову виплату протягом 10 (десяти) робочих днів з дня встановлення таких обставин або отримання вимоги від Страховика.

9. ПІДСТАВИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ

9.1. У разі прийняття рішення про відмову у здійсненні страхової виплати Страховик зобов'язаний протягом строку, передбаченого п. 8.11.2 Загальних умов-Оферти, повідомити Страхувальника(Вигодонабувача) у письмовій формі про прийняте рішення з обґрунтуванням підстави для відмови.

9.2. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхових виплат є:

9.2.1. навмисні дії Страхувальника, Вигодонабувача, членів родини, спрямовані на настання страхового випадку, крім дій, вчинених у стані крайньої необхідності або необхідної оборони, або випадків, визначених законодавством чи міжнародними звичаями;

9.2.2. вчинення Страхувальником, Вигодонабувачем, членами родини умисного кримінального правопорушення, що призвело до настання страхового випадку;

9.2.3. подання Страхувальником та / або Вигодонабувачем неправдивих відомостей про об'єкт страхування, обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику або про факт настання страхового випадку;

9.2.4. одержання Страхувальником(Вигодонабувачем)повного відшкодування збитків від особи, яка їх заподіяла. Якщо збиток відшкодований частково, страхова виплата здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначеної особи як відшкодування збитків;

9.2.5. несвоєчасне повідомлення Страхувальником(Вигодонабувачем), членом родини про настання страхового випадку без поважних причин або невиконання інших обов'язків, визначених Договором страхування, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків);

9.2.6. неповідомлення або несвоєчасне повідомлення Страхувальником(Вигодонабувачем) про зміни ступеня страхового ризику протягом дії Договору (відповідно до переліку, зазначеному в п. 10.5цих Загальних умов-Оферти)

9.2.7. створення Страхувальником (Вигодонабувачем), членами родини перешкод у визначенні обставин події, що має ознаки страхового випадку, характеру та розміру збитків (витрат);

9.2.8. ненадання Страховику оформлених належним чином документів, що підтверджують факт настання події, що має ознаки страхового випадку, розмір збитків та інших документів, подача яких передбачена Договором;

- 9.2.9. шахрайство, інша незаконна діяльність Страхувальника(Вигодонабувача), члена родини спрямовані на отримання незаконної вигоди від страхування;
- 9.2.10. наявність обставин, які є винятками зі страхових випадків та обмеженнями страхування, передбаченими Договором;
- 9.2.11. невиконання Страхувальником своїх обов'язків за Договором.
- 9.3. Рішення Страховика про здійснення або відмову у здійсненні страхової виплати може бути оскаржено у судовому порядку.

10. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 10.1. До укладення Договору Страховик (страховий посередник) на підставі отриманої від Клієнта (потенційного Страхувальника) інформації з'ясує потреби та вимоги у страхуванні.
- 10.2. Індивідуальні консультації щодо умов страхового продукту та рекомендації (пропозиції), яке саме страхове покриття максимально відповідатиме вимогам та потребам Клієнта у страхуванні за страховим продуктом «Комплексне страхування майна та тварин «ГОСПОДАРСТВО»» не передбачено.
- 10.3. До укладення Договору страхування з метою прийняття Клієнтом усвідомленого рішення про укладення Договору, Страховик надає Клієнту доступну та вичерпну інформацію обсязі та в порядку, що передбачено частинами 2 - 5 ст. 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», в тому числі: про страховий продукт з урахуванням потреб Клієнта; про Страховика, про відокремлений структурний підрозділ (у разі, якщо Договір укладено в такому структурному підрозділі) та страхового посередника (у разі, якщо страховий продукт реалізується через страхового посередника).
- 10.4. Клієнт (потенційний Страхувальник) перед укладенням Договору зобов'язаний проінформувати Страховика або страхового посередника про відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику та надати йому іншу інформацію, що має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення договору страхування. Такою інформацією є:
- 10.4.1. відомості про себе (прізвище, ім'я, по батькові, адресу реєстрації або місця проживання, дату народження, реєстраційний номер облікової картки платника податку або документ, що підтверджує відмову від нього, номер (та за наявності - серія) паспорта громадянина України (або іншого документа, що посвідчує особу та відповідно до законодавства України може бути використаний на території України для укладення правочинів), дату видачі та орган, що його видав, номер мобільного телефону для зв'язку, адресу електронної пошти));
- 10.4.2. відомості про об'єкт страхування (індивідуальні ознаки, необхідні для оцінки страхового ризику):
- 10.4.2.1. інформація про групи (одиниці) нерухомого / рухомого майна, характеристики нерухомого майна (матеріал капітальних стін й конструкцій будівель/споруд тощо), вартість їх придбання;
- 10.4.2.2. місцезнаходження майна / тварин, які передаються на страхування;
- 10.4.2.3. інформація про тварин (вид, стать тварини, масть, прикмети, ідентифікаційний номер тварини, вік, вакцинації тощо);
- 10.4.2.4. інформацію про чинні договори страхування, укладені щодо об'єкту страхування.
- 10.4.3. інформацію про наявність страхового інтересу щодо об'єкту страхування, включаючи наявність такого інтересу у Вигодонабувача (у разі визначення такої особи в Договорі).
- 10.5. Страхувальник протягом дії Договору зобов'язаний повідомляти про зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (зміна ступеня страхового ризику) – зміна вірогідності (в більший або менший бік) настання страхового випадку та / або розміру можливих збитків. До таких обставин належать:
- 10.5.1. укладення інших договорів страхування по відношенню до застрахованого майна / тварин;
- 10.5.2. зміна місцезнаходження застрахованого рухомого майна / тварин.
- 10.6. Відповідальність за достовірність даних, наданих Страховику несе Страхувальник. Всі відомості, що надані Страховику мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику (ймовірність настання страхового випадку, розмір можливих збитків від його настання), а також розміру страхової премії.
- 10.7. Договір укладається в письмовій формі з дотриманням вимог Цивільного кодексу України, встановлених до письмової форми правочину, та оформлюється у паперовій формі.
- 10.7.1. На підставі отриманої інформації Страховик формує проект Індивідуальної частини договору та пропонує її Клієнту або відмовляє в укладенні Договору страхування.
- 10.7.2. Безумовним прийняттям (акцептом) Клієнтом пропозиції Страховика укласти Договір є: підписання Індивідуальної частини договору (Індивідуальної пропозиції) власноручним підписом Клієнта (уповноваженої особи) та сплата страхової премії на умовах, визначених Договором. Після здійснення акцепту Клієнт набуває статусу Страхувальника.
- 10.7.3. Договір укладається у формі паперового документа у 2-х (двох) примірниках по одному для кожної Сторони з проставленням власноручних підписів Сторін.
- 10.7.4. Дата та місце укладення Договору зазначено в Індивідуальній частині договору.

10.7.5. Примірник Індивідуальної частини договору страхування (примірник Страхувальника), укладеного у паперовій формі, а також додатки до нього (за наявності) надаються Страховиком Страхувальнику одразу після його підписання Сторонами.

10.8. Загальні умови-Оферта відтворюються на паперовому носії за письмовою вимогою Страхувальника.

10.9. Підписанням Індивідуальної частини договору Страхувальник приєднується до Договору в цілому та погоджується дотримуватися умов, викладених в Індивідуальній частині договору та Загальних умовах-Оферті (публічній частині договору).

10.10. Усі повідомлення вважаються поданими належним чином, якщо вони відправлені рекомендованим листом, факсимільним зв'язком з підтвердженням про отримання чи доставлені кур'єром за адресами, зазначеними у Договорі (крім повідомлень, для яких прямо передбачено Договором окремий порядок їх надання).

11.ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ.

11.1. Страховик не визнає страховим випадком подію та не здійснює страхову виплату, якщо випадок стався внаслідок:

11.1.1. події, що не обумовлена як страховий ризик чи випадок в Договорі, та/або мала місце не під час його дії чи за межами території його дії;

11.1.2. впливу ядерного вибуху, випромінювання, застосування ядерної зброї, ядерного інциденту радіації або радіоактивного зараження, впливу проникної радіації, радіоактивного забруднення будь-яким ядерним паливом або відходами внаслідок згоряння ядерного палива, впливу іонізуючого випромінювання або радіоактивного забруднення;

11.1.3. збройної агресії, воєнних дій, а саме: вторгнення, дій іноземних держав (при оголошенні війни або без оголошення війни), воєнних/збройних конфліктів, дії незаконних збройних формувань, диверсії, повалення/захоплення влади або спроби таких дій, посягання на територіальну цілісність, мародерства, агресії іншої держави або заходів щодо її подолання, вторгнення військ іншої держави або несанкціонований перетин кордону військами іншої держави або будь-яких інших дій за політичними, економічними, соціальними мотивами; дії мін, торпед, бомб, гранат, снарядів, інших будь-яких бойових припасів та або збрарядь війни; дії будь-яких вибухових речовин або пристроїв, що використані з метою пошкодження або знищення майна та/або завдання шкоди здоров'ю або життю людей за виключенням подій, зазначених в п. 2.1.8 Загальних умов-Оферти, та за умови, що страховий ризик «Воєнні ризики» є застрахованим (відповідна відмітка в Індивідуальній частині договору);

11.1.4. терористичного акту, громадянської війни, масових заворушень усякого роду, порушень громадського порядку, терористичної або антитерористичної діяльності, страйків, заколотів, локаутів, повстань, революцій, узурпації влади, самоуправства, цивільних беззладь; державних переворотів, актів тероризму, військової диктатури;

11.1.5. вилучення, конфіскації, реквізиції, арешту або знищення застрахованого майна/тварин за розпорядженням державних органів;

11.1.6. заволодіння застрахованою твариною / майном шляхом шахрайства третьої особи;

11.1.7. експлуатації будинку/будівлі, які побудовані з порушенням будівельних норм та правил, що мало пряий безпосередній вплив на настання події, яка має ознаки страхової;

11.1.8. необережного поводження з вогнем Страхувальника або членів його родини;

11.1.9. недоліків конструкцій печей, порушення правил монтажу нагрівальних печей та димарів, порушення правил експлуатації нагрівальних печей;

11.1.10. проведення робіт з газовим обладнанням, із системою електропостачання, зварювальних або інших подібних робіт особами, які не мають відповідної кваліфікації (ліцензії, допуску), та/або у місцях, спеціально не призначених для проведення таких робіт, та/або проведення таких робіт без спеціальних дозволів відповідних служб (органів) або з порушенням техніки безпеки чи правил охорони праці;

11.1.11. самозаймання, шумування, гниття, усущки застрахованого майна або інших природних процесів, що відбуваються в застрахованому майні;

11.1.12. перепаду напруги або короткого замикання в електромережі (якщо це не привело до пожежі);

11.1.13. зсуву, обвалу чи просідання ґрунту, що сталися в результаті земельних, будівельних робіт або будь-якої іншої діяльності людини;

11.1.14. наїзду будівельною технікою чи транспортними засобами, що належить Страхувальнику застрахованого майна/тварин;

11.1.15. обпалювання або пропалювання палаючим вугіллям, що випало з камінів, кальянів, печей тощо, цигарками або сигарами, паяльною лампою та аналогічними предметами, або обпалювання, викликаного раптовим виходом вогню з місця, спеціально для нього відведеного, крім випадків виникнення пожежі;

11.1.16. дефектів і недоліків застрахованого майна, що були відомі Страхувальнику до настання страхового випадку, але про які не був повідомлений Страховик;

- 11.1.17. ведення будівельних, ремонтних, оздоблювальних, монтажних робіт у місці дії Договору, у тому числі якщо ведення таких робіт вплинуло на збільшення розміру збитку;
- 11.1.18. будь-якої події, яка сталася, коли Страхувальник та/або члени сім'ї Страхувальника, орендарі постійно не проживають у будинку за адресою, зазначеною в Договорі як місцезнаходження застрахованого майна, більше 60 (шістдесят) календарних днів поспіль;
- 11.1.19. попадання в середину будівлі води під час зливи, граду, снігу через незачинені вікна, двері та інші технічні отвори, якщо ці отвори або прорізи не виникли внаслідок страхових ризиків, а також якщо такі отвори та прорізи виникли у результаті технічних недоліків конструктивних елементів будівель та споруд;
- 11.1.20. планового забою застрахованої тварини; необґрунтованого забою а також забою із господарських міркувань (старість, безпліддя, яловість, зниження продуктивності, з метою реалізації м'яса або його споживання у власному господарстві), а також у зв'язку з кістковим переродженням яєчників, склерозом яєчників, наявністю жовтого тіла, новоутвореннями матки, запаленням яєчників;
- 11.1.21. хвороб та травм тварин, що були відомі Страхувальнику до моменту укладення Договору;
- 11.1.22. надання медичної допомоги закладом ветеринарної медицини або ветеринарним лікарем, які не мають відповідного дозволу (ліцензії) на ветеринарну практику чи проведення робіт, або коли він прострочений;
- 11.1.23. жорсткого поводження з тваринами; недбалості під час годування тварин – відсутності корму або води незалежно від причин, годування не відповідним (не придатним) кормом або водою, чи поганої якості, у тому числі таким, що призвело до харчового отруєння, що було визнано працівником ветеринарної служби;
- 11.1.24. невиконання вимог нормативно-правових актів щодо утримання, відгодівлі тварин;
- 11.1.25. невиконання вказівок спеціаліста ветеринарної медицини про проведення профілактичних заходів боротьби з заразними хворобами, розпорядженнями про забій хворої тварини;
- 11.1.26. не проведення або несвоєчасне проведення профілактичних ін'єкцій і щеплень, виникнення ускладнень після щеплення, алергічних реакцій на введення лікарських засобів або побічної негативної дії лікарських засобів;
- 11.1.27. заразних (вірусних) хвороб, перелік яких визначено відповідним законодавчим або нормативним документом, та за які Страхувальнику належить грошова допомога (виплата) з державних фондів, призначених для ліквідації наслідків (матеріальних збитків) від цих хвороб, в частині цієї грошової допомоги;
- 11.1.28. масових інфекційних захворювань тварин, африканської чуми та епізоотії (широкого розповсюдження інфекційного захворювання тварин, що значно перевищує рівень звичайної захворюваності);
- 11.1.29. вигулу, випасу застрахованих тварин, якщо вони знаходилися без нагляду;
- 11.1.30. зникнення тварин природним шляхом з території місця дії Договору (заблукали, втекли з місця утримання тощо);
- 11.1.31. стихійного явища, якщо застрахована тварина знаходилася на території, що була оголошена зоною стихійного лиха до моменту укладення Договору;
- 11.1.32. захворювання, якщо застрахована тварина знаходилася на території, на якій був оголошений карантин з приводу цієї хвороби, до моменту укладення договору страхування;
- 11.1.33. ветеринарного лікування застрахованої тварини з приводу генетичних захворювань та аномалій розвитку, проведення косметичних операцій та протезування всіх видів (в т.ч. витрат на їх проведення та протезування);
- 11.2. За Договором Страховик не відшкодовує:
- 11.2.1. непрямі збитки, у томі числі непрямі збитки у вигляді втрати очікуваної продукції, що дає тварина (молоко, м'ясо, вовна тощо), упущену вигоду, недоотриманий прибуток тощо;
- 11.2.2. штрафи, пеню та інші (у тому числі адміністративні) санкції, моральну шкоду, шкоду, завдану репутації, іміджу третьої особи;
- 11.2.3. збитки, завдані третім особам внаслідок споживання (використання) проданої чи іншим шляхом переданої застрахованої тварини, яка загинула, захворіла або зникла.
- 11.3. За Договором страхування не можуть бути застраховані майно / тварини (обмеження страхування), які відповідають критеріям зазначеним в пп. 3.5- 3.6 Загальних умов-Оферти. Якщо протягом строку дії Договору буде встановлено, що пошкоджене (знищене, викрадене) майно/тварина на момент укладення Договору відносилось до критеріїв, передбачених пп. 3.5 - 3.6 Загальних умов-Оферти, то Договір щодо такого майна/тварини вважається таким, що не набув чинності, а сплачена страхова премія за таким майном/твариною має бути повернута Страхувальнику повністю.

12. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 12.1. Усі спори між Сторонами Договору вирішуються шляхом проведення переговорів.

12.2. У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів, він вирішується у судовому порядку передбаченому законодавством України.

12.3. При вирішенні питань, що не врегульовані Договором страхування, Сторони керуються законодавством.

13. КОНТАКТНІ ДАНІ ДЛЯ ЗВЕРНЕННЯ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

Приватне акціонерне товариство «Українська пожежно-страхова компанія»

Поштова адреса для направлення документів/листування: 04080, м. Київ, вул. Кирилівська, 40

Номер телефону для повідомлення про подію, що має ознаки страхового випадку: **0-800-507-050**

Адреса електронної пошти: info@upsk.com.ua

Додаток 1 «Визначення співвідношення будівель в господарствах громадян, визначення співвідношення та розмірів конструктивних елементів будівель і обладнання до них для розрахунку страхової виплати» до Загальних умов-Оферти

Цим Додатком 1 встановлюється порядок визначення співвідношення та розмірів питомої ваги конструктивних елементів будівель (нерухомого майна) і обладнання до нерухомого майна при розрахунку розміру страхової виплати. Розміри питомої ваги та співвідношення конструктивних елементів будівель (нерухомого майна) і обладнання до нерухомого майна в розрізі окремих одиниць нерухомого майна наведені в таблицях до розділів 1 – 21 цього Додатку та примітках до таблиць.

1. Житлові будинки

Таблиця 1.1

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
1	2	3	4	5	6
Одноповерхові					
1	Фундамент, в т.ч.	13	12	12	15
	облаштування	7	6	7	7
	штукатурка	4	4	3	5
	оздоблення	2	2	2	3
2	Стіни, в т.ч.	30	29	25	27
	облаштування	18	18	15	17
	штукатурка, в т.ч.	8	6	6	6
	зовнішня	4	2	3	3
	оздоблення, в т.ч.	4	5	4	4
	зовнішнє	2	1	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	9	8	8	7
	облаштування	5	5	5	4
	штукатурка	3	2	2	2
	оздоблення	1	1	1	1
4	Підлога, в т.ч.	6	8	8	8
	облаштування	4	6	6	6
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	2	2	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	12	12	13	12
	облаштування	7	7	8	7
	штукатурка	3	3	3	3
	оздоблення	2	2	2	2
6	Вікна, в т.ч.	6	7	7	6
	коробка	2	2	2	2
	рами	1	2	2	1
	скло	1	1	1	1
	підвіконня	1	1	1	1
	оздоблення	1	1	1	1
7	Двері, в т.ч.	7	7	8	8
	коробка	3	3	3	3
	полотно	2	2	3	3
	скло	1	1	1	1
	оздоблення	1	1	1	1
8	Дах, в т.ч.	13	13	15	13
	покрівля	5	6	6	6
	обрешітка	2	2	2	2
	крокви	3	2	3	2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
	фронтони	3	3	4	3
9	Печі та/або каміни, де (у %)	4	4	4	4
	облаштування печі (каміну)	25	25	25	25
	облаштування димоходу (труби)	20	20	20	20
	штукатурка печі (каміну)	15	15	15	15
	штукатурка димоходу	15	15	15	15
	оздоблення печі (каміну)	15	15	15	15
	оздоблення димоходу	10	10	10	10
Разом:		100	100	100	100

Таблиця 1.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інші
1	2	3	4
Одноповерхові з мансардою			
1	Фундамент, в т.ч.	11	13
	облаштування	7	8
	штукатурка	3	3
	оздоблення	1	2
2	Стіни, в т.ч.	30	29
	облаштування	19	17
	штукатурка	7	7
	в т.ч. зовнішня	3	3
	оздоблення	4	5
	в т.ч. зовнішнє	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	7	6
	облаштування	3	3
	штукатурка	3	2
	оздоблення	1	1
4	Перекриття, в т.ч.	12	13
	облаштування	7	8
	штукатурка	3	3
	оздоблення	2	2
5	Підлога, в т.ч.	9	9
	облаштування	5	5
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	4	4
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
6	Дах, в т.ч.	12	11
	покрівля	5	4
	крокви	2	2
	фронтони	3	3
	обрешітка	2	2
7	Вікна, в т.ч.	6	6
	коробка	2	2
	рами	1	1
	скло	1	1
	підвіконня	1	1

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інші
1	2	3	4
	оздоблення	1	1
8	Двері, в т.ч.	5	6
	коробка	2	2
	полотно дверей	1	2
	скло	1	1
	оздоблення	1	1
9	Внутрішні сходи, де у %	3	3
	Облаштування, в т.ч.:	70	70
	перила	30	30
	оздоблення, в т.ч.	30	30
	перила	10	10
10	Печі та/або каміни, де у %	4	3
	облаштування печі	25	25
	облаштування димаря	20	20
	штукатурка печі	15	15
	штукатурка димаря	15	15
	оздоблення печі	15	15
	оздоблення димаря	10	10
11	Балкон, де у %	1	1
	облаштування	80	80
	оздоблення	20	20
	Разом:	100	100

Таблиця 1.3

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інше
1	2	3	4
Одноповерхові з мезоніном			
1	Фундамент, в т.ч.	13	12
	облаштування	8	7
	штукатурка	3	3
	оздоблення	2	2
2	Стіни, в т.ч.	27	29
	облаштування	17	19
	штукатурка	6	6
	в т.ч. зовнішня	2	2
	оздоблення	4	4
	в т.ч. зовнішнє	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	10	10
	облаштування	5	5
	штукатурка	3	3
	оздоблення	2	2
4	Перекриття, в т.ч.	11	12
	облаштування	7	8
	штукатурка	3	3
	оздоблення	1	1
5	Підлога, в т.ч.	8	8
	облаштування	6	6
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
6	Дах, в т.ч.	10	9

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інше
1	2	3	4
	покрівля	4	4
	крокви	2	2
	фронтони	2	2
	обрешітка	2	1
7	Вікна, в т.ч.	7	6
	коробка	2	2
	рами	2	1
	скло	1	1
	підвіконня	1	1
	оздоблення	1	1
8	Двері, в т.ч.	7	7
	коробка	3	3
	полотно дверей	2	2
	скло	1	1
	оздоблення	1	1
9	Внутрішні сходи, де у %	1	1
	облаштування, в т.ч.:	70	70
	перила	30	30
	оздоблення, в т.ч.	30	30
	перила	10	10
10	Печі та/або каміни, де у %	4	4
	облаштування печі	25	25
	облаштування димаря	20	20
	штукатурка печі	15	15
	штукатурка димаря	15	15
	оздоблення печі	15	15
	оздоблення димаря	10	10
11	Балкон, де у %	2	2
	облаштування	80	80
	оздоблення	20	20
	Разом:	100	100

Таблиця 1.4

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інші
1	2	3	4
Одноповерхові з цокольним поверхом			
1	Фундамент, в т.ч.	9	9
	облаштування	4	4
	штукатурка	3	3
	оздоблення	2	2
2	Стіни, в т.ч.	25	27
	облаштування	16	17
	штукатурка	5	6
	в т.ч. зовнішня	2	2
	оздоблення	4	4
	в т.ч. зовнішнє	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	8	8
	облаштування	5	5
	штукатурка	2	2
	оздоблення	1	1
4	Перекриття, в т.ч.	16	15

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інші
1	2	3	4
	облаштування	9	8
	штукатурка	5	5
	оздоблення	2	2
5	Підлога, в т.ч.	9	7
	облаштування	7	5
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
6	Дах, в т.ч.	12	11
	покрівля	5	5
	крокви	2	2
	фронтони	3	2
	обрешітка	2	2
7	Вікна, в т.ч.	6	7
	коробка	2	2
	рами	1	2
	скло	1	1
	підвіконня	1	1
	оздоблення	1	1
8	Двері, в т.ч.	6	6
	коробка	2	2
	полотно дверей	2	2
	скло	1	1
	оздоблення	1	1
9	Внутрішні сходи, де у %	3	2
	облаштування, в т.ч.	70	70
	перила	30	30
	оздоблення, в т.ч.	30	30
	перила	10	10
10	Печі та/або каміни, де у %	4	6
	облаштування печі	25	25
	облаштування димаря	20	20
	штукатурка печі	15	15
	штукатурка димаря	15	15
	оздоблення печі	15	15
	оздоблення димаря	10	10
11	Балкон, де у %	2	2
	облаштування	80	80
	оздоблення	20	20
	Разом:	100	100

Таблиця 1.5

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інші
1	2	3	4	5
Двоповерхові та вище				
1	Фундамент, в т.ч.	11	10	12
	облаштування	6	5	6
	штукатурка	3	3	4
	оздоблення	2	2	2
2	Стіни, в т.ч.	29	24	25
	облаштування	16	12	13
	штукатурка,	8	8	8
	в т.ч. зовнішня	4	4	4

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інші
1	2	3	4	5
	оздоблення	5	4	4
	в т.ч. зовнішнє	2	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	10	8	9
	облаштування	5	5	5
	штукатурка	3	2	3
	оздоблення	2	1	1
4	Перекриття, в т.ч.	14	17	14
	облаштування	7	10	7
	штукатурка	4	4	4
	оздоблення	3	3	3
5	Підлога, в т.ч.	8	10	8
	облаштування	6	8	6
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	2	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
6	Дах, в т.ч.	8	9	9
	покрівля	3	3	3
	крокви	2	2	2
	фронтони	2	2	2
	обрешітка	1	2	2
7	Вікна, в т.ч.	6	9	8
	коробка	2	3	2
	рами	1	3	3
	скло	1	1	1
	підвіконня	1	1	1
	оздоблення	1	1	1
8	Двері, в т.ч.	5	6	7
	коробка	2	2	3
	полотно дверей	1	2	2
	скло	1	1	1
	оздоблення	1	1	1
9	Внутрішні сходи, де у %	2	2	2
	облаштування, в т.ч.	70	70	70
	перила	30	30	30
	оздоблення, в т.ч.	30	30	30
	перила	10	10	10
10	Печі та/або каміни, де у %	4	3	3
	облаштування печі	25	25	25
	облаштування димаря	20	20	20
	штукатурка печі	15	15	15
	штукатурка димаря	15	15	15
	оздоблення печі	15	15	15
	оздоблення димаря	10	10	10
11	Балкон, де у %	3	2	3
	облаштування	80	80	80
	оздоблення	20	20	20
	Разом:	100	100	100

Примітки до Таблиць 1.1 - 1.5:

1. Якщо в житловому будинку відсутні:

– скло дверей, то відповідний відсоток додається до елемента «полотно» дверей;

- підвіконня, то відповідний відсоток додається до елементу «коробка» вікна;
 - балкон, то відповідний відсоток додається до елементу «стіни»;
 - внутрішні сходи, то відповідний відсоток додається до елементу «підлога»;
 - печі та/або каміни, то відповідний відсоток додається до елементу «перегородки».
2. Штукатурка та оздоблення димаря розподіляється на зовнішнє і внутрішнє оздоблення по 50 % від питомої ваги складової конструктивного елементу.
 3. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».
 4. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).
 5. Слухові вікна даху віднесено до конструктивного елементу «покрівля» .
 6. Скло балконів віднесено до елементу «облаштування» балкону.
 7. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.
 8. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху враховано в його складових частинах.
 9. Складові частини конструктивного елементу «печі та/або каміни» дані у відсотка до питомої ваги самого елементу.
 10. Складові частини конструктивного елементу «балкон» дані у відсотка до питомої ваги самого елементу.
 11. Складові частини конструктивного елементу «внутрішні сходи» дані у відсотка до питомої ваги самого елементу.
 12. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.
 13. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

2. Тамбури (сіни, прибудови)

Таблиця 2.1

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновальк ові	інше
До одноповерхового житлового будинку					
1	Фундамент, в т.ч.	11	9	11	16
	облаштування	6	6	8	11
	штукатурка	3	2	2	3
	оздоблення	2	1	1	2
2	Стіни, в т.ч.	26	28	26	24
	облаштування	18	20	18	16
	штукатурка, в т.ч.	4	4	4	4
	зовнішня	1	1	1	1
	оздоблення, в т.ч.	4	4	4	4
	зовнішнє	1	1	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	5	5	4	8
	облаштування	2	2	2	4
	штукатурка	2	2	1	2
	оздоблення	1	1	1	2
4	Підлога, в т.ч.	8	6	12	7
	облаштування	6	4	10	5
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	2	2	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	6	8	9	10
	облаштування	3	5	6	6
	штукатурка	2	2	2	3
	оздоблення	1	1	1	1
6	Вікна, в т.ч.	13	12	9	7

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновальк ові	інше
	коробка	8	6	5	4
	рама зі склом	4	4	3	2
	оздоблення	1	2	1	1
7	Двері, в т.ч.	9	11	8	10
	коробка	3	3	3	3
	полотно дверей	5	5	4	5
	оздоблення	1	3	1	2
8	Дах, в т.ч.	15	15	16	15
	покрівля	6	6	7	6
	обрешітка	2	2	3	2
	крокви	3	3	2	3
	фронтони	4	4	4	4
9	Вхідна площадка і сходи	7	6	5	3
	облаштування, в т.ч.	4	4	3	2
	перила	1	1	1	1
	оздоблення, в т.ч.	3	2	2	1
	перила	1	1	1	0,5
Разом (у %):		100	100	100	100

Таблиця 2.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла	інше
До житлового будинку з цокольним поверхом (мезоніном, мансардою) та 2-во поверхового і вище			
1	Фундамент, в т.ч.	8	
	облаштування	5	
	штукатурка	2	
	оздоблення	1	
2	Стіни, в т.ч.	29	
	облаштування	19	
	штукатурка, в т.ч.	7	
	зовнішня	2	
	оздоблення, в т.ч.	3	
	зовнішнє	1	
3	Перегородки, в т.ч.	7	
	облаштування	4	
	штукатурка	2	
	оздоблення	1	
4	Підлога, в т.ч.	10	
	облаштування	7	
	в т.ч. плінтус	0,5	
	оздоблення	3	
	в т.ч. плінтус	0,5	
5	Перекриття, в т.ч.	17	
	облаштування	13	
	штукатурка	3	
	оздоблення	1	
6	Вікна, в т.ч.	8	
	коробка	5	
	рама зі склом	2	

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла та інше		
	оздоблення	1		
7	Двері, в т.ч.	6		
	коробка	2		
	полотно дверей	3		
	оздоблення	1		
8	Дах, в т.ч.	10		
	покрівля	4		
	обрешітка	2		
	крокви	2		
	фронтони	2		
9	Вхідна площадка і сходи	5		
	облаштування, в т.ч.	3		
	перила	1		
	оздоблення, в т.ч.	2		
	перила	1		
Разом (у %):		100		

Примітки до таблиць 2.1 - 2.2:

1. Якщо в будівлі відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях між тимискладовими конструктивного елемента «дах», які є;
- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток відсутнього конструктивного елемента додається до конструктивного елемента «стіни»;
- вікна, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «двері»;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах».
- якщо відсутні вхідна площадка і сходи, то відповідні конструктивні елементи додаються до елемента «фундамент».

2. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. Слухові вікна на даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

5. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.

6. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

7. Скло в рамі вікна складає 1 %.

8. Підвіконня включене в коробку конструктивного елемента «вікно».

9. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

10. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

3. Веранди (галереї).

Таблиця 3.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інше
Веранди закриті одноповерхові				
1	Фундамент, в т.ч.	10	8	6
	облаштування	6	3	3
	штукатурка	2	3	2
	оздоблення	2	2	1
2	Стіни, в т.ч.	15	16	16
	облаштування	8	9	12

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інше
	штукатурка, в т.ч.	4	5	2
	зовнішня	1	2	1
	оздоблення, в т.ч.	3	2	2
	зовнішнє	1	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	13	10	8
	облаштування	9	7	5
	штукатурка	3	2	2
	оздоблення	1	1	1
4	Підлога, в т.ч.	9	14	14
	облаштування	7	12	12
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	2	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
5	Перекрыття, в т.ч.	10	13	12
	облаштування	7	9	8
	штукатурка	2	3	3
	оздоблення	1	1	1
6	Вікна, в т.ч.	14	14	19
	коробка	5	5	7
	скло	3	3	2
	підвіконня	2	2	2
	рами	3	3	6
	оздоблення	1	1	2
7	Двері, в т.ч.	10	9	8
	коробка	4	4	3
	полотно дверей	5	3	3
	оздоблення	1	2	2
8	Дах, в т.ч.	19	16	17
	покрівля	9	7	8
	обрешітка	3	3	3
	крокви	3	3	2
	фронтони	4	3	4
Разом (у %):		100	100	100

Таблиця 3.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	цегла та інше
		Веранди закриті на 1,5 поверхи	Веранди закриті на два поверхи і вище
1	Фундамент, в т.ч.	21	21
	облаштування	14	16
	штукатурка	5	3
	оздоблення	2	2
2	Стіни, в т.ч.	24	14
	облаштування	19	9
	штукатурка, в т.ч.	3	3
	зовнішня	1	1
	оздоблення, в т.ч.	2	2
	зовнішнє	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	10	10
	облаштування	7	7
	штукатурка	2	2
	оздоблення	1	1
4	Підлога, в т.ч.	7	9

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	цегла та інше
		Веранди закриті на 1,5 поверхи	Веранди закриті на два поверхи і вище
	облаштування	5	7
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	9	10
	облаштування	6	7
	штукатурка	2	2
	оздоблення	1	1
6	Вікна, в т.ч.	10	19
	коробка	3	6
	скло	2	5
	підвіконня	1	2
	рами	3	4
	оздоблення	1	2
7	Двері, в т.ч.	4	5
	коробка	1	2
	полотно дверей	1	1
	скло	1	1
	оздоблення	1	1
8	Дах, в т.ч.	8	6
	покрівля	4	2
	обрешітка	1	1
	крокви	1	1
	фронтони	2	2
9	Внутрішні сходи, в т.ч.	7	6
	облаштування, в т.ч.	5	4
	перила	2	2
	оздоблення, в т.ч.	2	2
	перила	1	1
Разом (у %):		100	100

Таблиця 3.3

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	дерево
Засклені веранди (скло складає 50 % і більше)			
1	Фундамент, в т.ч.	12	5
	облаштування	7	3
	штукатурка	3	1
	оздоблення	2	1
2	Стіни, в т.ч.	13	26
	облаштування	7	14
	штукатурка, в т.ч.	3	8
	зовнішня	1	4
	оздоблення, в т.ч.	3	4
	зовнішнє	1	2
3	Перегородки, в т.ч.	7	8
	облаштування	4	6
	штукатурка	2	1
	оздоблення	1	1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	дерево
4	Підлога, в т.ч.	7	11
	облаштування	6	9
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	1	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
5	Перекрыття, в т.ч.	8	10
	облаштування	5	7
	штукатурка	2	2
	оздоблення	1	1
6	Вікна, в т.ч.	30	28
	коробка	6	5
	скло	15	15
	підвіконня	2	2
	рами	4	3
	оздоблення	3	3
7	Двері, в т.ч.	10	5
	коробка	7	2
	полотно дверей	2	2
	оздоблення	1	1
8	Дах, в т.ч.	13	7
	покрівля	5	3
	обрешітка	3	1
	крокви	2	1
	фронтони	3	2
Разом (у %):		100	100

Примітки до таблиць 3.1 – 3.3:

1. Якщо в будівлі відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях між тими складовими конструктивного елемента «дах», які є;
- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток відсутнього конструктивного елемента додається до конструктивного елемента «стіни»;
- перекрыття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах»;
- відсутня штукатурка стін, фундаменту чи перекрыття, то відповідний відсоток додається до облаштування відповідного конструктивного елемента;
- скло дверей, то відповідний відсоток додається до елемента «полотно»;
- підвіконня, то відповідний відсоток додається до елемента «коробка» вікна.

2. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. Слухові вікна на даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

5. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.

6. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

7. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

8. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (рубейду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

4. Відкриті тераси

Таблиця 4.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін, %	
		цегла та інше	дерево

1	Фундамент, в т.ч.	28	17
	облаштування	16	10
	штукатурка	8	4
	оздоблення	4	3
2	Стіни, в т.ч.	15	25
	облаштування	7	12
	штукатурка, в т.ч.	5	10
	зовнішня	3	4
	оздоблення, в т.ч.	3	3
	зовнішнє	1	1
3	Дах, в т.ч.	25	24
	покрівля	14	13
	крокви	3	3
	обрешітка	4	4
	фронтон	4	4
4	Перекриття, в т.ч.	13	16
	облаштування	6	10
	штукатурка	4	4
	оздоблення	3	2
5	Підлога, в т.ч.	19	18
	облаштування	11	9
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	сходи	6	7
Разом (у %):		100	100

Примітки до Таблиці 4.1:

1. Якщо у відкритій терасі відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елементу «дах», які є;
- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток відсутнього конструктивного елементу додається до конструктивного елементу «стіни»;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елементу «дах»;
- штукатурка стін, фундаменту чи перекриття, то відповідний відсоток додається до облаштування відповідного конструктивного елементу;
- сходи, то відповідний відсоток ділиться у співвідношенні 4/2, де 4 % додається до облаштування підлоги, а 2 % додається до оздоблення підлоги.

2. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. Слухові вікна на даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

5. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

6. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів.

7. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

5. Ганок (східці під навісом)

Таблиця 5.1

№ п/п	Найменування конструктивногоелементу	За матеріалом навісу (у %)	
		дерево	інше
1	навіс (дах)	40	55
2	каркас (бокові опори)	30	10
3	східці	30	35

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом навісу (у %)	
		дерево	інше
Разом (у %):		100	100

Примітки до Таблиці 5.1:

1. Якщо ганок без каркасу та/або навісу то відповідний відсоток відсутнього конструктивного елементу додається до конструктивного елементу «східці».
2. Оздоблення включено в кожний конструктивний елемент і при потребі розраховується в розмірі 30 % від питомої ваги конкретного конструктивного елементу.

6. Літні кухні

Таблиця 6.1

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
1	Фундамент, в т.ч.	14	16	12	12
	облаштування	8	10	8	8
	штукатурка	4	5	3	3
	оздоблення	2	1	1	1
2	Стіни, в т.ч.	27	33	23	25
	облаштування	21	26	18	18
	штукатурка, в т.ч.	4	5	3	5
	зовнішня	2	2	1	2
	оздоблення, в т.ч.	2	2	2	2
	зовнішнє	1	1	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	8	-	7	9
	облаштування	5	-	4	5
	штукатурка	2	-	2	3
	оздоблення	1	-	1	1
4	Підлога, в т.ч.	7	6	7	7
	облаштування	6	5	6	6
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	1	1	1	1
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	10	12	15	13
	облаштування	7	8	9	9
	штукатурка	2	3	4	3
	оздоблення	1	1	2	1
6	Вікна, в т.ч.	8	8	8	8
	коробка	3	3	3	3
	скло	1	1	1	1
	рами	2	2	2	2
	підвіконня	1	1	1	1
	оздоблення	1	1	1	1
7	Двері, в т.ч.	8	8	9	6
	коробка	3	3	5	3
	полотно дверей	3	3	3	2
	оздоблення	2	2	1	1
8	Дах, в т.ч.	14	13	15	16
	покрівля	6	7	10	9
	обрешітка	3	3	2	3
	крокви	2	1	2	2
	фронтони	3	2	1	2
9	Печі та/або каміни, де (у %)	4	4	4	4
	облаштування печі	25	25	25	25
	облаштування димаря	20	20	20	20
	штукатурка печі	15	15	15	15
	штукатурка димаря	15	15	15	15
	оздоблення печі	15	15	15	15

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
	оздоблення димаря	10	10	10	10
Разом (у %):		100	100	100	100

Примітки до Таблиці 6.1:

1. Якщо в літній кухні відсутні:

- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток відсутнього конструктивного елемента додається до конструктивного елемента «стіни»;
- печі/каміни, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «перегородки»;
- підвіконня, то відповідний відсоток додається до елемента «коробка» вікна;
- скло дверей, то відповідний відсоток додається до елемента «полотно» дверей;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах».

2. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. Штукатурка та оздоблення димаря розподіляється на зовнішнє і внутрішнє оздоблення по 50 % від питомої ваги складової конструктивного елемента.

5. Слухові вікна даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

6. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.

7. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

8. Складові частини конструктивного елемента «печі та/або каміни» дані у відсотка до питомої ваги самого елемента.

9. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

10. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

7. **Сараї** (хлів, клуня, саж, стайня, стодола, комора, рига, погрібняк, амбар, пташник, шопа, валило, степка)

Таблиця 7.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
Одноповерхові					
1	Фундамент, в т.ч.	14	13	13	13
	облаштування	9	8	9	9
	штукатурка	3	3	3	2
	оздоблення	2	2	1	2
2	Стіни, в т.ч.	35	39	33	36
	облаштування	22	21	23	24
	штукатурка, в т.ч.	8	15	6	8
	зовнішня	3	8	2	3
	оздоблення, в т.ч.	5	3	4	4
	зовнішнє	2	1	2	2
3	Перегородки, в т.ч.	7	4	6	7
	облаштування	4	2	4	4
	штукатурка	2	1	1	2
	оздоблення	1	1	1	1
4	Підлога, в т.ч.	5	4	3	4
	облаштування	4	3	2	3
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	1	1	1	1
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
5	Перекриття, в т.ч.	9	11	12	10
	облаштування	6	8	8	6
	штукатурка	2	2	3	3
	оздоблення	1	1	1	1
6	Дах, в т.ч.	23	23	26	25
	покрівля	11	10	14	12
	обрешітка	4	5	6	6
	крокви	2	3	2	3
	фронтони	6	5	4	4
7	Двері (ворота), в т.ч.	7	6	7	5
	коробка	3	3	3	2
	полотно дверей	3	2	3	2
	оздоблення	1	1	1	1
Разом (у %):		100	100	100	100

Таблиця 7.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інше
Сараї на 1,5 –ра (з цокольним поверхом) та 2-а поверхи				
1	Фундамент, в т.ч.	7	6	7
	облаштування	4	3	5
	штукатурка	2	2	1
	оздоблення	1	1	1
2	Стіни, в т.ч.	31	30	30
	облаштування	20	22	22
	штукатурка, в т.ч.	7	5	5
	зовнішня	3	2	2
	оздоблення, в т.ч.	4	3	3
	зовнішнє	2	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	10	10	10
	облаштування	7	7	7
	штукатурка	2	2	2
	оздоблення	1	1	1
4	Підлога, в т.ч.	8	9	10
	облаштування	6	7	8
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
	оздоблення	2	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	23	23	23
	облаштування	16	16	16
	штукатурка	5	5	5
	оздоблення	2	2	2
6	Двері (ворота), в т.ч.	7	7	7
	коробка	3	3	3
	полотно дверей	3	3	3
	оздоблення	1	1	1
7	Дах, в т.ч.	12	13	11
	покрівля	5	5	4
	обрешітка	2	2	2
	крокви	2	2	2
	фронтони	3	4	3
8	Сходи, в т.ч.	2	2	2
	облаштування, в т.ч.	1	1	1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інше
	перила	0,5	0,5	0,5
	оздоблення, в т.ч.	1	1	1
	перила	0,5	0,5	0,5
Разом (у %):		100	100	100

Примітки до таблиць 7.1 – 7.2:

1. Якщо в сараї відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елемента «дах», які є;
- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах»;
- сходи, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «підлога».

2. Якщо у сараї є вікна, то питома вага дверей ділиться навпіл: 50 % питомої ваги дверей безпосередньо рахується на двері, а 50 % на вікна.

3. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

4. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

5. Слухові вікна даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

6. У оздоблення дверей (вікон) включено петлі, шпінгалети, ручки, замки тощо.

7. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

8. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

9. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

8. Прибудови (повітки) до сараїв

Таблиця 8.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
1	Фундамент, в т.ч.	11	11	10	10
	облаштування	6	6	7	6
	штукатурка	3	3	2	3
	оздоблення	2	2	1	1
2	Стіни, в т.ч.	24	20	23	20
	облаштування	14	13	15	13
	штукатурка, в т.ч.	7	5	6	5
	зовнішня	3	3	3	3
	оздоблення, в т.ч.	3	2	2	2
	зовнішнє	1	1	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	6	10	8	10
	облаштування	3	5	5	5
	штукатурка	2	3	2	3
	оздоблення	1	2	1	2
4	Підлога, в т.ч.	12	11	5	10
	облаштування,	8	8	3	7
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення,	4	3	2	3
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
5	Перекриття, в т.ч.	12	23	21	22
	облаштування	7	12	12	12
	штукатурка	3	8	6	7
	оздоблення	2	3	3	3

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	глиновалькові	інше
6	Вікна , в т.ч.	3	3	4	4
	коробка	1	1	1	1
	рама зі склом	1	1	2	2
	оздоблення	1	1	1	1
7	Двері , в т.ч.	10	6	8	6
	коробка	4	2	4	2
	полотно дверей	5	3	3	3
	оздоблення	1	1	1	1
8	Дах , в т.ч.	22	16	21	18
	покрівля	9	8	10	9
	обрешітка	7	3	5	4
	крокви	2	2	2	2
	фронтони	4	3	4	3
Разом (у %):		100	100	100	100

Примітки до таблиці 8.1:

1. Якщо в прибудові відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елемента «дах», які є;
- фундамент, перегородки та/або підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- вікна, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «двері» перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах»

2. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. Скло в рамі вікна складає відповідно 0,5 % (цегла, дерево) та 1,0 % (глиновалькові, інші).

5. Слухові вікна даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

6. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, ручки, замки тощо.

7. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

8. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

9. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (рубейду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

9. Відкритий сінник (оборіг)

Таблиця 9.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	Каркас дерев'яний
1	Фундамент	2
2	Опори	9
3	Підлога	39
4	Дах підйомний	50
Разом (у %):		100

Примітки до Таблиці 9.1:

1. Якщо в будівлі відсутній фундамент та /або підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «опори».

2. По цій споруді оздоблення враховано в конструктивних елементах і при потребі розраховується в розмірі 30 % від питомої ваги на конкретний конструктивний елемент.

10. Навіси господарські, бесідки (альтанки)

Таблиця 10.1

№	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (каркас), у %
---	---------------------------------------	----------------------------------

п/п		дерево	інше
1	Дах (покрівля)	53	55
2	Каркас (стіни, опори)	42	40
3	Підлога	5	5
Разом (у %):		100	100

Примітки до Таблиці 10.1:

1. Якщо в будівлі відсутня підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елементу «каркас».
2. По цій споруді оздоблення враховано в конструктивних елементах і при потребі розраховується в розмірі 30 % від питомої ваги на конкретний конструктивний елемент.

11. Гаражі

Таблиця 11.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла	дерево	металевий	інші
1	Фундамент, в т.ч.	8	6	-	12
	облаштування	4	3	-	7
	штукатурка	2	2	-	3
	оздоблення	2	1	-	2
2	Стіни, в т.ч.	26	45	59	24
	облаштування	20	36	-	20
	штукатурка, в т.ч.	4	7	-	3
	зовнішня	2	3	-	1
	оздоблення, в т.ч.	2	2	-	1
	зовнішнє	1	1	-	0,5
3	Дах, в т.ч.	10	16	Перекриття є одночасно і дахом	19
	крокви	1	2		2
	обрешітка	2	2		2
	покрівля	5	8		9
	фронтони	2	4		6
4	Перекриття, в т.ч.	22	19	10	25
	облаштування	16	14	6	12
	штукатурка	4	3	-	8
	оздоблення (покрівля)	2	2	4	5
5	Підлога, в т.ч.	10	8	6	5
	облаштування,	9	7	4	3
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення,	1	1	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
6	Двері (ворота), в т.ч.	12	6	25	9
	коробка	3	2	8	2
	полотно	7	3	15	6
	оздоблення	2	1	2	1
7	Оглядова яма, в т.ч.	12	у фунда- менті	-	6
	облаштування	10		-	5
	оздоблення	2		-	1
Разом (у %):		100	100	100	100

Примітки до Таблиці 11.1:

1. Якщо в металевому гаражі Страхувальник збудував оглядову яму, то в такому випадку її питома вага буде дорівнювати 12 %, на які необхідно зменшити відсоток питомої ваги конструктивного елемента «стіни».
2. Якщо в гаражі відсутні:
 - обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елемента «дах», які є;
 - фундамент та/або підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
 - оглядова яма, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «підлога»;

- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елементу «дах».
- 3. Коньок даху, при його наявності, враховано у конструктивному елементі «покрівля».
- 4. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).
- 5. Слухові вікна даху включено у конструктивному елементі «покрівля».
- 6. Якщо у гаражі є вікна, то питома вага дверей ділиться навпіл: 50 % питомої ваги дверей безпосередньо рахується на двері, а 50 % на вікна.
- 7. У оздоблення дверей (вікон) включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.
- 8. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.
- 9. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.
- 10. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

12. Теплиці

Таблиця 12.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом каркасу (стін), %			
		цегла	дерево	інші	металевий
1	Фундамент, в т.ч.	9	28	17	17
	облаштування	5	19	10	11
	штукатурка	3	6	5	4
	оздоблення	1	3	2	2
2	Стіни, в т.ч.	40	35	43	46
	облаштування	30	30	34	38
	штукатурка, в т.ч.	8	3	7	6
	зовнішня	3	1	2	2
	оздоблення, в т.ч.	2	2	2	2
	зовнішнє	1	1	1	1
3	Скління, в т.ч.	44	28	31	29
	рами (каркас)	18	7	11	8
	скло	23	18	17	19
	оздоблення	3	3	3	2
4	Підлога, в т.ч.	3	-	3	3
	облаштування,	2	-	2	2
	в т.ч. плінтус	0,5	-	0,5	0,5
	оздоблення,	1	-	1	1
	в т.ч. плінтус	0,5	-	0,5	0,5
5	Двері, в т.ч.	4	9	6	5
	коробка	1	2	1	2
	полотно	2	6	4	2
	оздоблення	1	1	1	1
Разом (у %):		100	100	100	100

Примітки до Таблиці 12.1:

1. Якщо в цій будівлі відсутні фундамент та/або підлога то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни».
2. Оздоблення дверей включає петлі, ручки, шпінгалети, замки тощо.
3. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках дверей.

13. Погреби (підвали, льохи, півниці).

Таблиця 13.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інші

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		цегла	дерево	інші
Погріб з шийкою (окрема будівля)				
1	Стіни	50	25	35
2	Перекриття	11	15	13
3	Підлога	3	2	4
4	Дах	6	19	11
5	Двері	7	7	6
6	Оздоблення	5	9	10
	в т.ч. штукатурка	3	7	8
7	Сходи, в т.ч.	10	15	13
	облаштування	7	10	9
	оздоблення	3	5	4
8	Яма погріба, в т.ч.	8	8	8
	облаштування	5	5	5
	оздоблення	3	3	3
Разом (у %):		100	100	100

Таблиця 13.2

Погріб під будівлею (яма зі сходами)		
1	Стіни	50
2	Перекриття	17
3	Підлога	7
4	Двері (люк)	8
5	Оздоблення	10
	в т.ч. штукатурка	7
6	Сходи, в т.ч.	8
	облаштування	5
	оздоблення	3
Разом (у %):		100

Примітки до таблиць 13.1 – 13.2:

1. Якщо в будівлі відсутні:

- підлога, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах».

2. В конструктивному елементі «двері» враховано петлі, ручки, замки, шпінгалети.

3. Якщо оздоблення необхідно буде розділити на зовнішнє і внутрішнє, то відповідна питома вага ділиться навпіл, по 50 %.

4. В конструктивному елементі «оздоблення» враховано оздоблення всіх інших конструктивних елементів, крім ями погріба та сходів.

5. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів.

6. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

7. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

14. Колодязі

Таблиця 14.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом зрубу, %
Дерево та інше		
1	Зруб	38
2	Кришка	13

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом зрубу, %
3	Крокви	27
4	Покриття	13
5	Барабан	9
Разом (у %)		100

Таблиця 14.2

Залізобетонні кільця		
1	Кільця	46
2	Кришка	21
3	Крокви	8
4	Покриття	13
5	Барабан	12
Разом (у %):		100

Таблиця 14.3

Трубчатий з колонкою		
1	Колонка	50
2	Облаштування	50
Разом (у %):		100

Примітки до таблиць 14.1 – 14.3:

1. По цій будівлі внутрішнє та зовнішнє оздоблення враховано в кожному із зазначених конструктивних елементів.
2. Якщо в будівлі відсутні кришка та/або крокви чи покриття, то відповідний відсоток будь-якого із цих елементів додається до конструктивного елемента «зруб» або «кільця».

15. Огорожа, ворота (хвіртка)

Таблиця 15.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом полотна огорожі (у %)		
		дерево	цегла тощо	металева сітка тощо
Огорожа				
1	Опори (стовпи)	30	20	42
2	Полотно огорожі	60	65	43
3	Оздоблення	10	15	15
Разом (у %):		100	100	100

Таблиця 15.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом полотна воріт (у %)	
		дерево	залізо тощо
Ворота			
1	Опори (стовпи)	24	11
2	Полотно	54	66
3	Оздоблення	6	3
4	Хвіртка	16	20
Разом (у %):		100	100

Примітки до таблиць 15.1 – 15.2:

1. Якщо відсутня хвіртка, то відповідний відсоток додається на конструктивний елемент «полотно».
2. Якщо відсутнє оздоблення огорожі, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «полотно огорожі».
3. В конструктивному елементі «полотно» враховано петлі, ручки, замки, шпінгалети.
4. В конструктивному елементі «оздоблення» враховано оздоблення стовпів, полотна і хвіртки.
5. Якщо відсутнє оздоблення, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «полотно огорожі».

16. Дворові душові (окрема будівля)

Таблиця 16.1

№п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалами стін (у %)		
		цегла	дерево	інші
1	Фундамент	5	2	6
2	Стіни	45	48	50
3	Підлога	5	9	7
4	Вікна	3	1	1
5	Двері	12	10	9
6	Дах	20	20	15
7	Перекрыття	9	5	7
8	Оздоблення стін та перекрыття	1	5	5
	в т.ч. зовнішнє	0,3	2	2,5
Разом (у %):		100	100	100

1. Якщо в будівлі відсутнє:

- зовнішнє оздоблення, то рахується тільки внутрішнє оздоблення і навпаки;
- оздоблення (зовнішнє та внутрішнє), то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- вікна, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «двері»;
- фундамент, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- перекрыття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах».

2. Оздоблення по інших конструктивних елементах, ніж «стіни» та «перекрыття», враховано в загальний відсоток питомої ваги кожного з елементів.

3. В конструктивних елементах «вікна» і «двері» враховано петлі, ручки, замки, шпінгалети.

4. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів.

5. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

17. Дворова вбиральня (окрема будівля)

Таблиця 17.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)		
		дерево	цегла	інше
1	Фундамент (вигріб)	7	9	6
2	Стіни	66	63	51
3	Підлога	6	4	8
4	Двері	10	9	17
5	Дах	7	6	8
6	Оздоблення	4	9	10
	в т.ч. внутрішнє	2	6	7
Разом (у %):		100	100	100

Примітки до Таблиці 17.1:

1. Якщо в будівлі відсутнє:

- зовнішнє оздоблення, то рахується тільки внутрішнє оздоблення і навпаки;
- оздоблення (зовнішнє та внутрішнє), то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни».

2. Якщо будівля має вікна, то його питома вага складає 30 %, на які треба зменшити питому вагу конструктивного елемента «двері».

3. В конструктивному елементі «двері» враховано петлі, ручки, замки, шпінгалети.

4. В конструктивному елементі «оздоблення» враховано оздоблення всіх інших конструктивних елементів.

5. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів.

6. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

18. Садові (дачні) будинки

Таблиця 18.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла та інше	дерево	цегла та інше	дерево
1	2	3	4	5	6
Одноповерховий				З мансардою та/або мезоніом чи цоколем	
1	Фундамент, в т.ч.	9	7	11	10
	облаштування	5	5	7	6
	штукатурка	3	1	3	3
	оздоблення	1	1	1	1
2	Стіни, в т.ч.	20	28	18	29
	облаштування	13	17	12	19
	штукатурка, в т.ч.	5	8	3	7
	зовнішня	2	3	3	3
	оздоблення, в т.ч.	2	3	3	3
	зовнішнє	1	1	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	10	10	11	12
	облаштування	6	7	6	7
	штукатурка	3	2	3	3
	оздоблення	1	1	2	2
4	Дах, в т.ч.	18	11	15	11
	крокви	3	2	2	2
	обрешітка	4	1	2	2
	покрівля	7	5	7	5
	фронтони	4	3	4	2
5	Перекриття (стеля), в т.ч.	14	9	12	10
	облаштування	9	6	7	5
	штукатурка	3	2	3	3
	оздоблення	2	1	2	2
6	Підлога, в т.ч.	10	10	8	5
	облаштування,	8	7	7	4
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
	оздоблення,	2	3	1	1
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5	0,5	0,5
7	Двері, в т.ч.	8	10	9	8
	коробка	4	4	4	2
	полотно	3	4	4	5
	оздоблення	1	2	1	1
8	Вікна, в т.ч.	8	12	9	8
	коробка	4	6	4	3
	рами	2	3	2	2
	скло	1	2	2	2
	оздоблення	1	1	1	1
9	Сходи внутрішні, в т.ч.	-	-	2	2
	облаштування, в т.ч.	-	-	1	1
	перила	-	-	0,5	0,5
	оздоблення, в т.ч.	-	-	1	1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)			
		цегла та інше	дерево	цегла та інше	дерево
1	2	3	4	5	6
Одноповерховий				З мансардою та/або мезоніном чи цоколем	
	перила	-	-	0,5	0,5
10	Печі та/або каміни, деу %	3	3	3	3
	облаштування печі	25	25	25	25
	облаштування димаря	20	20	20	20
	штукатурка печі	15	15	15	15
	штукатурка димаря	15	15	15	15
	оздоблення печі	15	15	15	15
	оздоблення димаря	10	10	10	10
11	Балкон, де у %	-	-	2	2
	облаштування	-	-	80	80
	оздоблення	-	-	20	20
Разом (у %):		100	100	100	100

Таблиця 18.2

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	дерево
1	2	3	4
Двоповерхові і вище			
1	Фундамент, в т.ч.	16	15
	облаштування	10	10
	штукатурка	4	3
	оздоблення	2	2
2	Стіни, в т.ч.	20	19
	облаштування	10	10
	штукатурка, в т.ч.	7	6
	зовнішня	3	2
	оздоблення, в т.ч.	3	3
	зовнішнє	1	1
3	Перегородки, в т.ч.	8	6
	облаштування	4	3
	штукатурка	2	2
	оздоблення	2	1
4	Дах, в т.ч.	11	10
	крокви	1	1
	обрешітка	1	1
	покрівля	7	6
	фронтони	2	2
5	Перекриття (стеля), в т.ч.	13	15
	облаштування	8	9
	штукатурка	3	4
	оздоблення	2	2
6	Підлога, в т.ч.	10	8
	облаштування,	7	5
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
	оздоблення,	3	3
	в т.ч. плінтус	0,5	0,5
7	Двері, в т.ч.	6	9
	коробка	3	5

	полотно	2	3
	оздоблення	1	1
8	Вікна, в т.ч.	9	11
	коробка	4	5
	рами	2	2
	скло	2	3
	оздоблення	1	1
9	Сходи внутрішні, в т.ч.	2	2
	облаштування, в т.ч.	1	1
	перила	0,5	0,5
	оздоблення, в т.ч.	1	1
	перила	0,5	0,5
10	Печі та/або каміни, деу %	3	3
	облаштування печі	25	25
	облаштування димаря	20	20
	штукатурка печі	15	15
	штукатурка димаря	15	15
	оздоблення печі	15	15
	оздоблення димаря	10	10
11	Балкон, де у %	2	2
	облаштування	80	80
	оздоблення	20	20
Разом (у %):		100	100

Примітки до таблиць 18.1 – 18.2:

1. Якщо в садовому будинку відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елемента «дах», які є;
- перегородки, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни»;
- внутрішні сходи то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «підлога»;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «дах»;
- печі та/або каміни, то відповідний відсоток додається до елемента «перегородки»;
- балкони, то відповідний відсоток додається до конструктивного елемента «стіни».

2. Штукатурку і оздоблення димаря при потребі слід поділити на зовнішнє і внутрішню по 50 % від питомої ваги складової конструктивного елемента.

3. Коньок даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

4. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

5. Слухові вікна на даху включено у конструктивному елементі «покрівля».

6. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.

7. Будь-яке оздоблення (фарбування, просочування тощо) та ізоляція даху включено в його складових частинах.

8. Скло балконів віднесено до конструктивного елемента «облаштування» балкону.

9. Складові частини конструктивного елемента «печі та/або каміни» дані у відсотка до питомої ваги самого елемента.

10. Складові частини конструктивного елемента «балкон» дані у відсотка до питомої ваги самого елемента.

11. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

12. У разі знищення чи часткового пошкодження тільки покрівлі даху (руберойду, азбестоцементних плит, толю, черепиці, заліза тощо) виплата здійснюється виходячи з діючих на момент настання страхового випадку роздрібних цін на покрівельні матеріали, за якими організації продають населенню ці будівельні матеріали, але не вище відповідного відсотку страхової суми, передбаченої для даху такої будівлі.

19. Мансарди та мезоніни

Таблиця 19.1

№ п/п	Найменування конструктивного елемента	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	дерево
1	Стіни, в т.ч.	46	71

№ п/п	Найменування конструктивного елементу	За матеріалом стін (у %)	
		цегла та інше	дерево
	облаштування	24	47
	штукатурка, в т.ч.	15	18
	зовнішня	7	8
	оздоблення, в т.ч.	7	6
	зовнішнє	3	2
2	Перекриття (стеля), в т.ч.	17	10
	облаштування	10	5
	штукатурка	5	3
	оздоблення	2	2
3	Підлога, в т.ч.	9	4
	облаштування,	6	1
	в т.ч. плінтус	0,5	1
	оздоблення,	3	1
	в т.ч. плінтус	0,5	1
4	Двері, в т.ч.	8	4
	коробка	5	2
	полотно	2	1
	оздоблення	1	1
5	Вікна, в т.ч.	13	4
	коробка	7	1
	рами	2	1
	скло	3	1
	оздоблення	1	1
6	Печі та/або каміни, деу %	5	5
	облаштування печі	25	25
	облаштування димаря	20	20
	штукатурка печі	15	15
	штукатурка димаря	15	15
	оздоблення печі	15	15
	оздоблення димаря	10	10
7	Балкон, де у %	2	2
	облаштування	80	80
	оздоблення	20	20
Разом (у %):		100	100

Примітки до Таблиці 19.1:

1. Якщо в мансарді (мезоніні) будинку відсутні:

- обрешітка, крокви та/або фронтони, то відповідний відсоток ділиться в рівних долях міжтими складовими конструктивного елементу «дах», які є;
- перекриття, то відповідний відсоток додається до конструктивного елементу «дах»;
- печі та/або каміни, то відповідний відсоток додається до елементу «перегородки»;
- балкони, то відповідний відсоток додається до конструктивного елементу «стіни».

2. Штукатурку і оздоблення димаря при потребі слід поділити на зовнішню і внутрішню по 50 % від питомої ваги складової конструктивного елементу.

3. Карнизи враховані у відповідному конструктивному елементі (дах, вікна, двері).

4. У оздоблення вікон та дверей включено петлі, шпінгалети, замки, ручки тощо.

5. Скло балконів віднесено до конструктивного елементу «облаштування» балкону.

6. Складові частини конструктивного елементу «печі та/або каміни» дані у відсотка до питомої ваги самого елементу.

7. Складові частини конструктивного елементу «балкон» дані у відсотка до питомої ваги самого елементу.

8. Ізоляція (паро -, гідро -, тепло -, антивітер тощо) врахована в облаштуванні конструктивних елементів та в коробках вікон і дверей.

9. При наявності в мансарді (мезоніні) внутрішніх перегородок, їх питома вага дорівнюватиме 30 % від питомої ваги конструктивного елементу "стіни". Відповідно на цей відсоток слід безменшити питому вагу стін.

20. Обладнання до нерухомого майна

Таблиця 20.1

№ п/п	Найменування складової обладнання до нерухомого майна	Одноповерхова будівля	Двоповерхова будівля	Будівля з мансардою або мезоніном чи цоколем
1	2	3	4	5
1	Водопостачання, в т.ч.	20	20	20
	водопровід (труби)	20	34	30
	умивальник	11	10	11
	раковина	7	7	7
	ванна	37	26	31
	душова кабіна	21	16	15
	крани і змішувачі	4	7	6
2	Каналізація, в т.ч.	20	20	20
	трубопровід	64	75	70
	унітаз	24	15	20
	біде	12	10	10
3	Водяне опалення, в т.ч.	28	28	28
	водонагрівач (котли)	40	25	36
	трубопровід	20	23	15
	радіатори	19	19	18
	крани	1	6	4
	насос (насосна станція)	17	17	17
	водяний бак	3	10	10
4	Газифікація, в т.ч.	20	20	20
	газопровід (труби)	15	35	25
	газова плита стаціонарна	10	10	10
	котел	75	55	65
5	Електрообладнання, в т.ч.	5	5	5
	електропровід	29	45	39
	електроплита стаціонарна	17	19	18
	вимикачі, розетки, патрони	7	9	8
	дзвінок	7	7	7
	щіток для лічильника	10	10	10
	електролічильник	30	10	18
6	Водостоки	2	2	2
7	Телевізійна антена, в т.ч.	5	5	5
	антена	65	60	60
	кабель	25	30	30
	радіо	10	10	10
Разом (у %):		100	100	100

Примітки до таблиці 20.1:

- Складові кожного із елементів обладнання дані у відсотках до питомої ваги самого елемента.
- Якщо із додаткового обладнання відсутні:
 - душова кабіна, то відповідний відсоток додається до складової «ванна» та навпаки;
 - біде, то відповідний відсоток додається до складової «унітаз»;
 - водяний бак, то відповідний відсоток додається до складової «водонагрівач»;
 - насос, то відповідний відсоток додається до складової «водонагрівач»;
 - електроплита, то відповідний відсоток додається до складової «електропровід»;
 - газова плита, то відповідний відсоток додається до складової «котел»;
 - умивальник, то відповідний відсоток додається до складової «раковина» і навпаки;
 - умивальник і раковина, то відповідний відсоток додається до складової «ванна» і навпаки;
 - радіо, то відповідний відсоток додається до складової «антена».
- При відсутності газифікації та/або каналізації чи водяного опалення, відповідний відсоток додається до обладнання «водопостачання»;

4. Оздоблення включено в кожен складову обладнання і при потребі виділити його окремо воно дорівнює 8 % від питомої ваги кожного елемента обладнання.
5. Питома вага включає і вартість предмету і його встановлення.
6. У стаціонарно встановлені телеантени включені різні антени, не залежно від конфігурації, виду і типу.
7. Газові та водяні лічильники рахуються окремо.
8. При визначенні суми страхової виплати за знищене, викрадене, пошкоджене обладнання до нерухомого майна за питомою вагою складових кожного з елементів обладнання, наданих у Таблиці 20.1, знос не вираховується.

21. Розмір питомої ваги будівель в страховій сумі за Договором страхування та порядок визначення страхової суми на кожен із застрахованих будівель.

21.1. Якщо всі будівлі (нерухоме майно) застраховані на загальну страхову суму, то:

- житловий будинок складає 60 % страхової суми;
- літня кухня і гараж - по 10 % страхової суми кожна будівля;
- сараї (незалежно від кількості) - 10 % страхової суми на всі в рівних долях;
- інші господарські будівлі (огорожа, ворота, погріб, туалет тощо) - 10 % страхової суми на всі в рівних долях.

Коли відсутня будь-яка із зазначених будівель, то належний їй відсоток питомої ваги (страхової суми) додається до страхової суми на ті будівлі, які є: літня кухня до житлового будинку, гараж до сараїв, а сараї до огорожі з воротами та туалетом тощо. При відсутності інших господарських будівель належний ним відсоток страхової суми додається до сараїв, а при відсутності сараїв - до гаражу, при відсутності гаражу - до літньої кухні.

21.2. Якщо житловий будинок застраховано з окремим визначенням страхової суми або не застраховано зовсім, а господарські будівлі застраховані на загальну (спільну) страхову суму, то питома вага кожної складає:

- літньої кухні і гаража - по 20 % страхової суми на кожен будівлю;
- сараїв (хліви, стодоли, шопи, стайні, дровники, курники та інші аналогічні за призначенням та використанням будівлі) - 30 % на всі в рівних долях (незалежно від кількості);
- інші господарські будівлі (огорожа, ворота, погріб, туалет тощо) - 30 % на всі в рівних долях.

При відсутності на садибі Страхувальника будь-якої із зазначених будівель, належний їй відсоток питомої ваги (страхової суми) додається до питомої ваги (страхової суми) тих будівель, які є: літня кухня і гараж до сараїв, а сараї до огорожі з воротами та туалетом тощо. При відсутності інших господарських будівель належний ним відсоток страхової суми додається до сараїв, а при відсутності сараїв - до гаражу, при відсутності гаражу - до літньої кухні.

21.3. Якщо на садибі Страхувальника є тільки житловий будинок, то він вважається застрахованим на всю страхову суму, встановлену загальним договором. Якщо крім житлового будинку є ще погріб, туалет чи огорожа або тільки сарай (тільки гараж чи тільки літня кухня), то питома вага житлового будинку складатиме 90 % від страхової суми, встановленої Договором страхування, а на іншу наявну будівлю - 10 %. Таке співвідношення між будівлями може використовуватись і в тих випадках, коли житловий будинок разом з сінами (коморою, ганком, прибудовою тощо) знаходяться під одним (спільним) дахом і пошкоджено (знищено) тільки одну з них.

21.4. При наданні Страхувальником складених БТІ і засвідчених належним чином оціночного Акту ФФ. № 3,4,5 або технічного паспорту на будівлі, де обліковано і оцінено всі будівлі, що були в наявності на день страхового випадку, то розмір питомої ваги (страхової суми) кожної з будівель визначається на підставі цих документів.